# ГОРОДСКАЯ ДУМА
# ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

**№ 1034/54-18-5** Принято Городской Думой «31» января 2018 года

## РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в статью 2 Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в государственном или муниципальном жилищном фонде, утвержденного решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.05.2017 № 795/41-17-5**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.06.2017 № 892/пр «О внесении изменений в методические указания установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. Внести в статью 2 Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в государственном или муниципальном жилищном фонде, утвержденного решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.05.2017 № 795/41-17-5, следующие изменения:

1) абзац пятый части 1 изложить в следующей редакции:

«$СР_с$ – средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья в Сахалинской области.»;

2) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья в Сахалинской области определяется по актуальным данным Федеральной службы государственной статистики, которые размещаются в свободном доступе в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС).

В случае отсутствия указанной информации по Сахалинской области используется средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья по Дальневосточному федеральному округу.».

2. Опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить (опубликовать) на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр
города Южно-Сахалинска С.А.Надсадин

от «___» _____ 20___г.