



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «30» мая 2018 года

№ 1147/59-18-5

РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. Внести в статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, изменение в части изменения границ территориальных зон: индивидуальной жилой застройки «Ж-3» и территории, на которой градостроительный регламент не установлен, в г. Южно-Сахалинске, юго-восточнее пересечения улиц Рязанская и Хлебная (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) дополнить Положение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» положением, предусматривающим возможность доработать проект решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» на основании изменений кадастрового учета земельных участков после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Пункт 1 настоящего решения вступает в силу со дня официального опубликования Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» с учетом условий, установленных пунктом 2 настоящего решения.

4. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет по городскому хозяйству (Дмитриев С.В.).

Исполняющий обязанности
председателя Городской Думы
города Южно-Сахалинска

В.Н.Зайцев