ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

№ 1294/66-18-5 Принято Городской Думой «24» октября 2018 года

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Порядок управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 26.04.2006 № 274/15-06-3

В соответствии со статьями 46.5, 46.6, 46.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. Внести в Порядок управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 26.04.2006 № 274/15-06-3, следующие изменения:

1) в разделе 3:

а) в абзаце первом пункта 3 слова «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска» заменить словами «Департамент землепользования города Южно-Сахалинска»;

б) подпункт 2 пункта 3 после слов «в части учета земельных участков» дополнить словами «, находящихся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск».»;

в) подпункт 3 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3) Приобретает по решению Городской Думы по основаниям, установленным действующим законодательством, земельные участки в муниципальную собственность.»;

г) подпункт 5 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«5) Обращается в уполномоченный орган для осуществления государственной регистрации права собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск» на земельные участки.»;

д) подпункт 6 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«6) Осуществляет в установленном действующим законодательством порядке изъятия земельных участков для муниципальных нужд. Решение об изъятии земельных участков принимается в форме постановления администрации города Южно-Сахалинска.»;

е) подпункт 7 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«7) Осуществляет резервирование земель для муниципальных нужд городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствии с Порядком, определяемым Правительством Российской Федерации.»;

ж) подпункт 8 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«8) Предоставляет земельные участки в аренду, в собственность бесплатно, в постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование в установленном законом порядке земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена в пределах компетенции.»;

з) подпункт 10 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«10) Осуществляет учет договоров аренды земельных участков, договоров безвозмездного пользования, договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, а также контроль за исполнением условий заключенных договоров.»;

и) подпункт 12 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«12) Осуществляет организацию временного хранения документов муниципального архивного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск», относящихся к установленным сферам деятельности.»;

к) подпункт 13 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«13) Осуществляет контроль над полнотой и своевременностью поступлений денежных средств от аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и право государственной собственности на которые не разграничено, по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.»;

л) подпункт 14 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«14) Представляет и защищает имущественные интересы и законные права городского округа «Город Южно-Сахалинск» и Департамента землепользования города Южно-Сахалинска, выступает в качестве истца, ответчика, третьего лица в судах общей юрисдикции, арбитражном и третейском судах. От имени Департамента землепользования города Южно-Сахалинска направляет в органы прокуратуры материалы для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по вопросам, отнесенным к компетенции Департамента землепользования города Южно-Сахалинска законодательством Российской Федерации и настоящим Порядком.»;

м) подпункт 15 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«15) Осуществляет муниципальный земельный контроль в границах городского округа.»;

н) подпункт 16 пункта 3 исключить;

о) подпункт 17 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«17) Исполняет иные функции, связанные с осуществлением деятельности в области земельных отношений, предусмотренные Положением о Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска.»;

п) пункт 3 дополнить подпунктами 18, 19, 20 следующего содержания:

«18) Заключение договоров об освоении территории в целях строительства стандартного жилья.

19) Заключение договоров о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья.

20) Принятие решения о проведении аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья или договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья и иные полномочия в соответствии со статьей 46.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

р) в абзаце первом пункта 4 слова «Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска» заменить словами «Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска и Департамента землепользования города Южно-Сахалинска»;

с) в подпункте 4 пункта 4 слова «ДАГИЗ города Южно-Сахалинска» заменить словами «Департамента землепользования города Южно-Сахалинска»;

т) в подпункте 20 пункта 4 слова «ДАГИЗ города Южно-Сахалинска» заменить словами «Департамента землепользования города Южно-Сахалинска».

2) в пункте 4 раздела 6 слова «ДАГИЗ города Южно-Сахалинска» заменить словами «Департаментом землепользования города Южно-Сахалинска»;

3) в абзаце третьем пункта 2 раздела 15 слова «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска» заменить словами «Департамент землепользования города Южно-Сахалинска»;

4) в абзаце втором пункта 4 раздела 18 слова «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска» заменить словами «Департамент землепользования города Южно-Сахалинска».

2. Вступает в силу со дня опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

Мэр
города Южно-Сахалинска С.А.Надсадин

от «02» __11__ 2018г.