

Приложение
к решению Городской Думы
города Южно-Сахалинска
от «__» _____ 2019 года № _____

УТВЕРЖДАЮ

Председатель
Контрольно-счетной палаты
_____ Н.Г.Косякина
«__» _____ 2019 года

ОТЧЕТ

О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЬНОГО МЕРОПРИЯТИЯ

Целевое и эффективное использование средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», направленных на исполнение мероприятия 4.6 «Содержание имущества казны, капитальный ремонт объектов муниципальной собственности», по муниципальной Программе «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015-2020 годы» за 2015-2017 годы

1. Основание для проведения контрольного мероприятия: пункт 8 плана работы Контрольно-счетной палаты Городской Думы города Южно-Сахалинска на 2018 год, распоряжение председателя Городской Думы от 11.10.2018 № 348 «О проведении контрольного мероприятия «Проверка муниципального казённого учреждения городского округа «Город Южно-Сахалинск» «Управление капитального строительства».

2. Предмет контрольного мероприятия: средства бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», направленные на исполнение мероприятия 4.6 «Содержание имущества казны, капитальный ремонт объектов муниципальной собственности», по муниципальной Программе «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015-2020 годы» за 2015-2017 годы» утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.08.2014 №1532-па.

3. Объект контрольного мероприятия: муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Южно-Сахалинск» «Управление капитального строительства».

4. Срок проведения контрольного мероприятия: с 11.10.2018 по 07.11.2018.

5. Цель контрольного мероприятия: проверка целевого и эффективного использования средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», направленных на исполнение мероприятия 4.6 «Содержание имущества казны, капитальный ремонт объектов муниципальной собственности» (далее-Мероприятие 4.6), по муниципальной Программе «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015-2020 годы» утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.08.2014 №1532-па (далее-Муниципальная программа) за 2015-2017 годы.

6. Проверяемый период деятельности: 2015-2017 годы.

7. По результатам контрольного мероприятия установлено следующее.

7.1. Муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Южно-Сахалинск» «Управление капитального строительства» (далее-Учреждение, МКУ УКС) является некоммерческой организацией, созданной для исполнения функций муниципального заказчика, в целях обеспечения решения вопросов местного значения, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта и проектирования объектов капитального строительства.

Учредителем и собственником имущества МКУ УКС, является муниципальное образование «Городской округ «Город Южно-Сахалинск», полномочия учредителя осуществляет администрация города Южно-Сахалинска.

Деятельность Учреждения финансируется за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на основании бюджетной сметы.

Устав муниципального казенного учреждения городского округа «Город Южно-Сахалинск» «Управление капитального строительства» в новой редакции утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 02.08.2018 №1930-па.

Согласно сводной бюджетной росписи на реализацию Мероприятия 4.6 Муниципальной программы предусмотрены следующие объемы бюджетных назначений: на 2015 год-1836,7 тыс. руб.; на 2016 год-133,3 тыс. руб.; на 2017 год-730,2 тыс. руб.

В течение проверяемого периода, в рамках реализации Мероприятия 4.6 заключены муниципальные контракты (21 контракт) общей стоимостью 2 700,2 тыс. руб., в том числе: в 2015 году 10 муниципальных контрактов общей стоимостью 1 836,75 тыс. руб.; в 2016 году 2 муниципальных контракта общей стоимостью 133,25 тыс. руб.; в 2017 году 9 муниципальных контрактов общей стоимостью 730,22 тыс. руб.

Общий объем проверенных средств составил 2 700,2 тыс. руб.

7.2. В соответствии с положениями статьи 8 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее-Федеральный Закон №44-ФЗ) контрактная система в сфере закупок направлена на создание равных условий для обеспечения конкуренции между участниками закупок. Любое заинтересованное лицо имеет возможность в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами о контрактной системе в сфере закупок стать поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

Согласно части 1 статьи 24 Федерального Закона № 44-ФЗ заказчики при осуществлении закупок используют конкурентные способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) или осуществляют закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).

В силу части 5 статьи 24 Федерального закона № 44-ФЗ заказчик выбирает способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с положениями главы 3 данного закона. При этом он не вправе совершать действия, влекущие за собой необоснованное сокращение числа участников закупок.

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ, закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) может осуществляться заказчиком в случае, если стоимость товара, работы или услуги, не превышает 100,0 тыс. руб.

Согласно письму Минэкономразвития России от 29.03.2017 № Д28и-1353, осуществление закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) на основании статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ носит исключительный характер. Данная норма применяется в случаях отсутствия конкурентного рынка, невозможности либо нецелесообразности применения конкурентных способов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) для удовлетворения нужд заказчика.

Как следует из материалов контрольного мероприятия МКУ «УКС» заключило три муниципальных контракта от 15.08.2015 №211/2015, №212/2015, №213/2015 общей стоимостью 243,94 тыс. руб. на выполнение работ по объекту «Капитальный ремонт отделения почты России №21, расположенного по адресу: г.Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул.Дружбы, 88».

Предметом указанных контрактов являлось выполнение капитального ремонта одного объекта - существующего крыльца, являющегося входом в отделение почты.

Учитывая идентичность предмета контрактов, временной интервал, в течение которого заключены контракты, единую цель контрактов – капитальный ремонт отделения почты России, закупка намеренно была разбита на несколько контрактов на сумму до 100,0 тыс. руб. в целях обеспечения формальной возможности не проведения конкурентных процедур и заключения контрактов с единственным поставщиком.

В рамках проведения контрольного мероприятия препятствий для своевременного проведения конкурентных процедур не установлено.

Аналогичные замечания, имеются в отношении закупок предметом которых являлись:

- капитальный ремонт опорного пункта полиции, расположенного по адресу: г.Южно-Сахалинск, бульвар им.Ф.С.Анкудинова, 13 (муниципальные контракты от 05.12.2015 № 493/2015, № 494/2015, № 495/2015 на общую сумму 241,45 тыс. руб.);

- капитальный ремонт здания бани в п/р Новоалександровск, ул. Советская, 87» (муниципальные контракты от 28.08.2017 №№ 328/2017, 329/2017, 330/2017, 331/2017, 332/2017, 333/2017, 334/2017, 335/2017 общей стоимостью 699,99 тыс. руб.).

Вышеуказанные муниципальные контракты образуют единые сделки поскольку закупки, направленные на осуществление капитального ремонта вышеуказанных объектов искусственно раздроблены на несколько контрактов для формального соблюдения положений пункта 4 части 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ.

Таким образом, указанные обстоятельства свидетельствует о совершении заказчиком действий, влекущих за собой необоснованное сокращение числа участников закупки, что противоречит требованиям части 5 статьи 24 Федерального Закона № 44-ФЗ.

В соответствии со статьей 34 Бюджетного Кодекса Российской Федерации принцип эффективности использования бюджетных средств означает, что при составлении и исполнении бюджетов участники бюджетного процесса в рамках установленных им бюджетных полномочий должны исходить из необходимости достижения заданных результатов с использованием наименьшего объема средств (экономности) и (или) достижения наилучшего результата с использованием определенного бюджетом объема средств (результативности).

Вместе с тем, отсутствие публичных процедур в отношении муниципальных контрактов от 15.08.2015 №№ 211/2015, 212/2015, 213/2015 общей стоимостью 243,94 тыс. руб.; от 05.12.2015 №№ 493/2015, 494/2015, 495/2015 общей стоимостью 241,45 тыс. руб., нарушает принцип эффективного использования бюджетных средств.

Таким образом, в нарушение статьи 34 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, объем неэффективно использованных средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» составил 485,39 тыс. руб.

7.3. В соответствии с пунктом 1 статьи 432 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации (далее-ГК РФ), договор считается заключенным, если между сторонами, в требуемой в подлежащих случаях форме, достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

Согласно положениям § 4 «Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ» и § 5 «Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд» главы 37 части второй ГК РФ заказчик обязан передать подрядчику задание на проектирование, а также иные исходные данные, необходимые для составления технической документации по муниципальному контракту, на выполнение проектных и изыскательских работ. Подрядчик (проектировщик, изыскатель) обязуется по заданию заказчика разработать техническую документацию и (или) выполнить изыскательские работы, а заказчик обязуется принять и оплатить их результат.

Вместе с тем, в нарушение требований статьи 758 статьи 766 части второй ГК РФ положениями четырех муниципальных контрактов, предметом которых является выполнение проектных работ, общей стоимостью 391,5 тыс. руб. в том числе: от 08.07.2015 № 124/2015, от 01.08.2015 № 178/2015, от 01.08.2015 № 125/2015,

от 09.09.2016 № 489/2016, а также приложениями к ним не определены условия об объеме подлежащей выполнению работы (исходные данные, нормативные требования, перечень разделов и объем рабочей документации, объем сметной документации и т.д.).

В этой связи, установить соответствие работ, принятых согласно актам КС-2, условиям контрактов не представляется возможным.

Учитывая, что вышеуказанными муниципальными контрактами не определены условия об объеме подлежащих выполнению работ, в силу пункта 1 статьи 432 ГК РФ условия о предмете указанных муниципальных контрактов сторонами не согласованы.

Кроме того, в соответствии с частью 1 статьи 22 Федерального закона № 44-ФЗ начальная (максимальная) цена контракта и в предусмотренных настоящим Федеральным законом случаях цена контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), определяются и обосновываются заказчиком посредством применения одного из методов, указанных в законе.

Согласно части 10 статьи 22 Федерального Закона № 44-ФЗ затратный метод применяется в случае невозможности применения иных методов, предусмотренных пунктами 1 - 4 части 1 настоящей статьи или в дополнение к иным методам.

В соответствии с пунктом 2.1. Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными приказом Минэкономразвития России от 02.10.2013 № 567 (далее-Методические рекомендации), обоснование начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (далее-НМЦК), заключается в выполнении расчета указанной цены с приложением справочной информации и документов либо с указанием реквизитов документов, на основании которых выполнен расчет.

В нарушение требований статьи 22 Федерального Закона №44-ФЗ, Методических рекомендаций проверке не представлено обоснование цены с приложением справочной информации и документов либо с указанием реквизитов документов, на основании которых выполнен расчет, а также обоснование невозможности применения иных методов, предусмотренных пунктами 1-4 части 1 статьи 22 Федерального Закона № 44-ФЗ, в отношении следующих муниципальных контрактов: от 08.07.2015 № 124/2015, от 01.08.2015 № 125/2015, от 01.08.2015 № 178/2015.

Учитывая изложенное, в нарушение статьи 34 Бюджетного Кодекса Российской Федерации объем не эффективно использованных средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» составил 295,56 тыс. руб.

7.4. Согласно пункту 1 раздела 17 Порядка управления, владения, пользования и распоряжения имуществом находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 26.04.2006 № 274/15-06-3 (далее-Порядок управление имуществом), порядок проведения капитального ремонта (реконструкции) объектов муниципальной собственности утверждается решением представительного органа городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Положение об организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и проектированию объектов муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утверждено решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.04.2016 № 421/24-16-5 и вступило в силу 03.06.2016 года (далее-Положение об организации капитального ремонта №421/24-16-5).

Вместе с тем, в нарушение требований пункта 1 раздела 17 Порядка управления имуществом, в период до 03.06.2016 порядок организации работ по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности регулировался Положением, утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.03.2010 № 352 «Об утверждении положения об организации работ по капитальному ремонту объектов

муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее-Положение от 03.03.2010 №352).

7.5. Согласно пунктам 2.2.2 и 2.2.3 раздела 2 Положения от 03.03.2010 № 352, проведение капитального ремонта объектов муниципальной собственности производится в плановом порядке.

Необходимость проведения капитального ремонта объекта определяется структурными подразделениями администрации города Южно-Сахалинска по плановым амортизационным показателям и/или по показателю физического износа здания (его конструктивных элементов), характеризующему степень утраты первоначальных эксплуатационных свойств.

Формирование плана финансирования капитального ремонта объектов муниципальной собственности на очередной финансовый год осуществляется МКУ УКС на основании предложений структурных подразделений администрации города Южно-Сахалинска и мероприятий муниципальных целевых программ.

Перечень документов, представляемых структурными подразделениями администрации города Южно-Сахалинска в МКУ УКС для включения объектов муниципальной собственности в сводный план финансирования капитального ремонта определен пунктом 2.6 Положения от 03.03.2010 № 352.

В соответствии с пунктом 2.10 Положения от 03.03.2010 № 352 МКУ УКС составляет титульные списки на финансирование объектов капитального ремонта на основании доведенных показателей бюджетной росписи, которые согласовываются курирующим вице-мэром (далее-Титульные списки на 2015 и 2016).

В течение 2015 - 2016 годов в рамках реализации Мероприятия 4.6 выполнялись работы (услуги) в отношении четырех объектов муниципальной собственности, включенных в Титульные списки на 2015 и на 2016 годы, в том числе:

- г.Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул.Дружбы, 88 (нежилые помещения в жилом доме, предоставленные по договору аренды ФГУП Почта России);

- г.Южно-Сахалинск, б-р им.Ф.С.Анкудинова, 13 (нежилые помещения, предоставленные по договору безвозмездного пользования, под участковые пункты Полиции);

- г.Южно-Сахалинск, ул.Сахалинская, 8 (нежилые помещения, предоставленные по договору безвозмездного пользования, под участковые пункты Полиции);

- п/р Луговое, ул.им.Гайдука, д.1 (административное здание).

Вместе с тем документы, перечень которых определен пунктом 2.6 Положения от 03.03.2010 №352, проверке не представлены, соответственно установить степень физического износа объектов (их конструктивных элементов) включенных в Титульный список 2015 и 2016 годов, степень утраты первоначальных эксплуатационных свойств, и обоснованную необходимость проведения капитального ремонта не представляется возможным.

Таким образом, включение в Титульные списки капитального ремонта на 2015 и 2016 годы вышеуказанных объектов произведено в нарушение пункта 2.6 Положения от 03.03.2010 №352. Стоимость работ составила 1 970,0 тыс. руб.

По объекту: п/р Луговое, ул.им.Гайдука, д.1, (административное здание) установлено следующее.

Согласно пункту 3.1 муниципального контракта от 09.09.2016 №489/2016, предметом которого является разработка проектной документации, срок выполнения работ определен – 30 календарных дней с даты, следующей за датой вступления контракта в силу.

Таким образом, срок исполнения 09.10.2016. Акты выполненных проектных работ подписаны сторонами 21.11.2016, соответственно подрядчиком нарушен срок, установленный для исполнения контракта.

В соответствии с пунктом 6.2 муниципального контракта, подрядчик обязан уплатить начисленную Заказчиком пеню за нарушение сроков выполнения работ в размере 0,1% от цены контракта за каждый день просрочки. На дату окончания контрольного мероприятия МКУ УКС требования об уплате пени за нарушения срока выполнения работ, подрядчику не предъявлялись.

Учитывая изложенное, сумма недополученных доходов в виде невзысканной пени составила 4,11 тыс. руб.

7.6. В соответствии с пунктом 4 статьи 2 Положения об организации капитального ремонта № 421/24-16-5, перечень объектов муниципальной собственности, по которым планируется выполнение работ по капитальному ремонту определяется:

- в соответствии с мероприятиями муниципальных программ;
- в соответствии с планами финансирования работ по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности, представленными в МКУ УКС структурными подразделениями аппарата и отраслевыми (функциональными) органами администрации города Южно-Сахалинска, согласованными курирующими вице-мэрами по отраслям.

Вместе с тем, в период проведения контрольного мероприятия планы финансирования работ по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности на 2017 год не представлены.

Согласно пунктам 5 и 6 статьи 2 Положения об организации капитального ремонта №421/24-16-5 проведение капитального ремонта объектов муниципальной собственности производится в плановом порядке. При необходимости разработки проектной документации для осуществления капитального ремонта структурные подразделения аппарата и отраслевые (функциональные) органы администрации города Южно-Сахалинска представляют в МКУ УКС исходные данные для проектирования.

В соответствии с пунктом 8 статьи 2 Положения об организации капитального ремонта №421/24-16-5, Титульный список объектов для финансирования работ по капитальному ремонту на 2017 год составляется МКУ УКС (далее-Титульный список на 2017 год), подписываются начальником и главным бухгалтером Учреждения и согласовываются курирующим вице-мэром.

Проверке представлен Титульный список на 2017 год, утвержденный 27.12.2017 (с учетом изменений и дополнений).

В течение 2017 года, в рамках исполнения Мероприятия 4.6, выполнялись работы (услуги) в отношении двух объектов муниципальной собственности, расположенных по следующим адресам:

- г. Южно-Сахалинск, п/р Хомутово, ул. 2-я Центральная, д.39 (административное здание);
- г. Южно-Сахалинск, п/р Новоалександровск, ул. Советская, д.87 (нежилое здание (бани)).

Таким образом, включение в Титульный список на 2017 год вышеуказанных объектов в отсутствие необходимых документов, произведено в нарушение Положения об организации капитального ремонта №421/24-16-5. Стоимость работ составила 700,0 тыс. руб.

7.7. В соответствии с пунктом 2 статьи 1 Положения о муниципальной казне городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.04.2013 № 802/47-13-4 (далее-Положение о Казне), в состав Казны входят средства местного бюджета, а также движимое и недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения.

В силу статьи 294 части 1 ГК РФ муниципальное унитарное предприятие, которому имущество принадлежит на праве хозяйственного ведения, владеет, пользуется и распоряжается этим имуществом в пределах, определяемых в соответствии с ГК РФ.

Согласно статье 299 части 1 ГК РФ право хозяйственного ведения имуществом, в отношении которого собственником принято решение о закреплении за унитарным предприятием, возникает у этого предприятия с момента передачи имущества, если иное не установлено законом и иными правовыми актами или решением собственника.

Согласно информации, полученной в рамках контрольного мероприятия, нежилое здание (бани), расположенное по адресу г. Южно-Сахалинск, п/р Новоалександровск, ул. Советская, 87, согласно договору о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 12.12.2016 №1 (далее-Договор), передано муниципальному унитарному предприятию «Бани-2». Акт приема передачи имущества подписан сторонами 12.12.2016, таким образом рассматриваемое имущество в силу ГК РФ, Положения о Казне, не относится к имуществу Казны.

В соответствии с пунктом 2.4. Договора, предприятие обязуется не допускать ухудшения технического состояния (за исключением нормального износа в соответствии с нормативами), производить текущий и капитальный ремонт.

Вместе с тем, в рамках исполнения Мероприятия 4.6 «Содержание имущества Казны», МКУ УКС 28.08.2017 заключено 8 муниципальных контрактов общей стоимостью 699,99 тыс. руб., на выполнение проектных работ по объекту «Капитальный ремонт здания бани в п/р Новоалександровск, ул. Советская, 87».

Учитывая изложенное, работы по объекту «Капитальный ремонт здания бани в п/р Новоалександровск, ул. Советская, 87» в размере 699,99 тыс. руб., оплачены незаконно.

Кроме того, по муниципальным контрактам от 28.08.2017 №№ 328/2017, 329/2017, 330/2017, 331/2017, 332/2017, 333/2017, 334/2017, 335/2017 заключенным в отношении рассматриваемого имущества, нарушен срок выполнения работ.

В соответствии с пунктом 6.2 указанных муниципальных контрактов подрядчик обязан уплатить начисленную заказчиком пеню за нарушение сроков выполнения работ в размере 0,1% от цены контракта за каждый день просрочки. На дату окончания контрольного мероприятия МКУ УКС требования об уплате пени за нарушения срока выполнения работ подрядчику не предъявлялись.

Учитывая изложенное, сумма недополученных доходов в виде невзысканной пени составила 37,8 тыс. руб.

8. Возражения и замечания руководителя МКУ УКС на результаты контрольного мероприятия, представлены 13.12.2018, рассмотрены Контрольно-счетной палатой Городской Думы города Южно-Сахалинска и частично учтены в отчете.

По результатам рассмотрения возражений, Контрольно-счетной палатой скорректированы выводы, сформированные по результатам контрольного мероприятия в части нарушений антимонопольного законодательства.

9. Выводы.

9.1. В нарушение норм статьи 294, статьи 299 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Положения о муниципальной казне городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.04.2013 № 802/47-13-4, положений договора о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 12.12.2016 №1, незаконно оплачены работы (услуги) общей стоимостью 699,99 тыс. руб.

9.2. Сумма недополученных доходов в виде невзысканной суммы пени за нарушение срока исполнения девяти муниципальных контрактов – 41,91 тыс. руб.

9.3. В нарушение статьи 34 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, объем не эффективно использованных средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» составил 780,95 тыс. руб., в том числе:

- в нарушение требований статьи 8 и части 5 статьи 24 Федерального Закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», четырнадцать муниципальных контрактов заключены в отсутствие публичных процедур, что нарушает принцип эффективного использования бюджетных средств;

- в нарушение требований статьи 22 Федерального Закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными приказом Минэкономразвития России от 02.10.2013 № 567, проверке не представлено обоснование цены с приложением справочной информации и документов либо с указанием реквизитов документов, на основании которых выполнен расчет, а также обоснование невозможности применения иных методов, предусмотренных пунктами 1-4 части 1 статьи 22 Федерального Закона № 44-ФЗ, в отношении трех муниципальных контрактов.

9.4. В нарушение Положения об организации работ по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.03.2010 № 352, Положения об организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и проектированию объектов муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.04.2016 № 421/24-16-5, муниципальным казенным учреждением городского округа «Город Южно-Сахалинск» «Управление капитального строительства» в титульные списки на 2015-2017 годы включены шесть объектов муниципальной собственности, а также учтена стоимость работ (услуг) по капитальному ремонту в размере 2 700,2 тыс. руб., при отсутствии бюджетных заявок на финансирование объектов капитального ремонта, актов технического состояния объекта, дефектных ведомостей работ, сметных расчетов стоимости работ, пояснительных записок, планов финансирования работ по капитальному ремонту;

9.5. В нарушение требований пункта 1 статьи 432 части первой Гражданского Кодекса Российской Федерации, статьи 758 статьи 766 части второй Гражданского Кодекса Российской Федерации, положениями четырех муниципальных контрактов, общей стоимостью 391,5 тыс. руб., не согласованы условия о предмете муниципальных контрактов, (не определены условия об объеме подлежащей выполнению работы, исходные данные, нормативные требования, перечень разделов и объем рабочей документации, объем сметной документации и т.д.).

10. Предложения (рекомендации):

В целях устранения выявленных по результатам контрольного мероприятия нарушений и недостатков, в порядке статьи 18 Положения о Контрольно-счетной палате Городской Думы города Южно-Сахалинска, утвержденного решением городского Собрания от 21.12.2011 № 493/32-11-4 направить представление об устранении нарушений.

Более подробная информация по данной проверке отражена в акте Контрольно-счетной палаты Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.10.2018.

Приложение: Перечень законов и иных нормативных актов Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, исполнение которых проверено в ходе контрольного мероприятия, на 1 л. в 1 экз.