ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

от «10» апреля 2019 года **№ 1433/76-19-5**

РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. Внести в статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, изменение в части изменения границ территориальной зоны административно-деловой «ОД-1» и установления границ территориальной зоны многоэтажной жилой застройки «Ж-1» на территории, расположенной северо-западнее пересечения улиц им. А.Буюклы и Музейная (приложение).
2. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) в срок до 31.12.2019 разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения «О внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4» в части установления функциональной зоны, предусматривающей размещение объектов многоэтажной жилой застройки, на территории, расположенной северо-западнее пересечения улиц им. А.Буюклы и Музейная.
3. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) в срок до 31.12.2019 внести изменения в проект планировки с проектом межевания центральной части города Южно-Сахалинска в границах: проспект Победы – ул. Горького – ул. Вокзальная – река Рогатка, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.05.2013 № 745-па, в части установления функциональной зоны, предусматривающей размещение объектов многоэтажной жилой застройки, на территории, расположенной северо-западнее пересечения улиц им. А.Буюклы и Музейная.
4. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.
5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянный Комитет по городскому хозяйству (Дмитриев С.В.).

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска В.Н.Зайцев