

Приложение 2
к Порядку определения
размера арендной платы
за земельные участки,
находящиеся в собственности
городского округа «Город
Южно-Сахалинск»
и предоставленные в аренду
без торгов

Ставки
арендной платы за земельные участки, находящиеся на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», находящиеся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск» и предоставленные в аренду без торгов для размещения объектов, предусмотренных подпунктом 2 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации, а также для проведения работ, связанных с использованием недрами

Таблица 1

№ п/п	Виды объектов государственного значения (объектов федерального значения, объектов регионального значения) или объектов местного значения	Ставка арендной платы в отношении земельного участка, в процентах от кадастровой стоимости соответствующего земельного участка
1	2	3
1	Вертодромы, посадочные площадки и объекты единой системы организации воздушного движения (за исключением вертодромов, посадочных площадок, объектов единой системы организации воздушного движения, расположенных на территории аэродромов, аэропортов): а) вертодромы и посадочные площадки б) объекты единой системы организации воздушного движения	0,7%; 1,2%
2	Гидроэлектростанции, гидроаккумулирующие электростанции; другие электростанции, использующие возобновляемые источники энергии; обслуживающие их сооружения и объекты, в том числе относящиеся к гидротехническим сооружениям	1%
3	Тепловые станции, обслуживающие их сооружения и объекты	1,6%, но не выше 3,20 руб./кв. м
4	Инфраструктура морских и речных портов, перегрузочные комплексы (терминалы), гидротехнические сооружения, пункты отстоя судов и объекты, обеспечивающие безопасность судоходства	1,5%
5	Линии связи, в том числе линейно-кабельные сооружения	1,4%

6	Объекты электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей)	1,5%, но не выше 0,78 руб./кв. м
7	Трубопроводы и иные объекты, используемые в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	0,7%
8	Автомобильные дороги, в том числе их конструктивные элементы и дорожные сооружения, производственные объекты (сооружения, используемые при капитальном ремонте и содержании автомобильных дорог)	0,01%
9	Земельные участки, предоставленные для проведения работ, связанных с использованием недр	2%

Ставки

арендной платы за земельные участки, находящиеся на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», находящиеся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск» и предоставленные в аренду без торгов для размещения объектов, предусмотренных подпунктом 2 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации

Таблица 2

№ п/п	Цель использования земельных участков	Ставка арендной платы, руб./кв. м (руб./га)
1	2	3
1	Объекты Единой системы газоснабжения, газопроводы и иные трубопроводы аналогичного назначения, и их конструктивные элементы и сооружения, являющиеся неотъемлемой технологической частью указанных объектов	0,02 руб./кв. м
2	Сеть связи и объекты инженерной инфраструктуры, обеспечивающие эфирную наземную трансляцию общероссийских обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов: а) объекты, обеспечивающие радиовещание на длинных, средних и коротких частотах б) прочие земельные участки	0,02 руб./кв. м, но не выше 0,01% от кадастровой стоимости земельного участка; 0,02 руб./кв. м, но не выше 0,3% от кадастровой стоимости земельного участка
3	Аэродромы и аэропорты, пассажиропоток которых составляет менее одного миллиона человек в год	0,05 руб./кв. м
4	Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования	13,05 руб./га