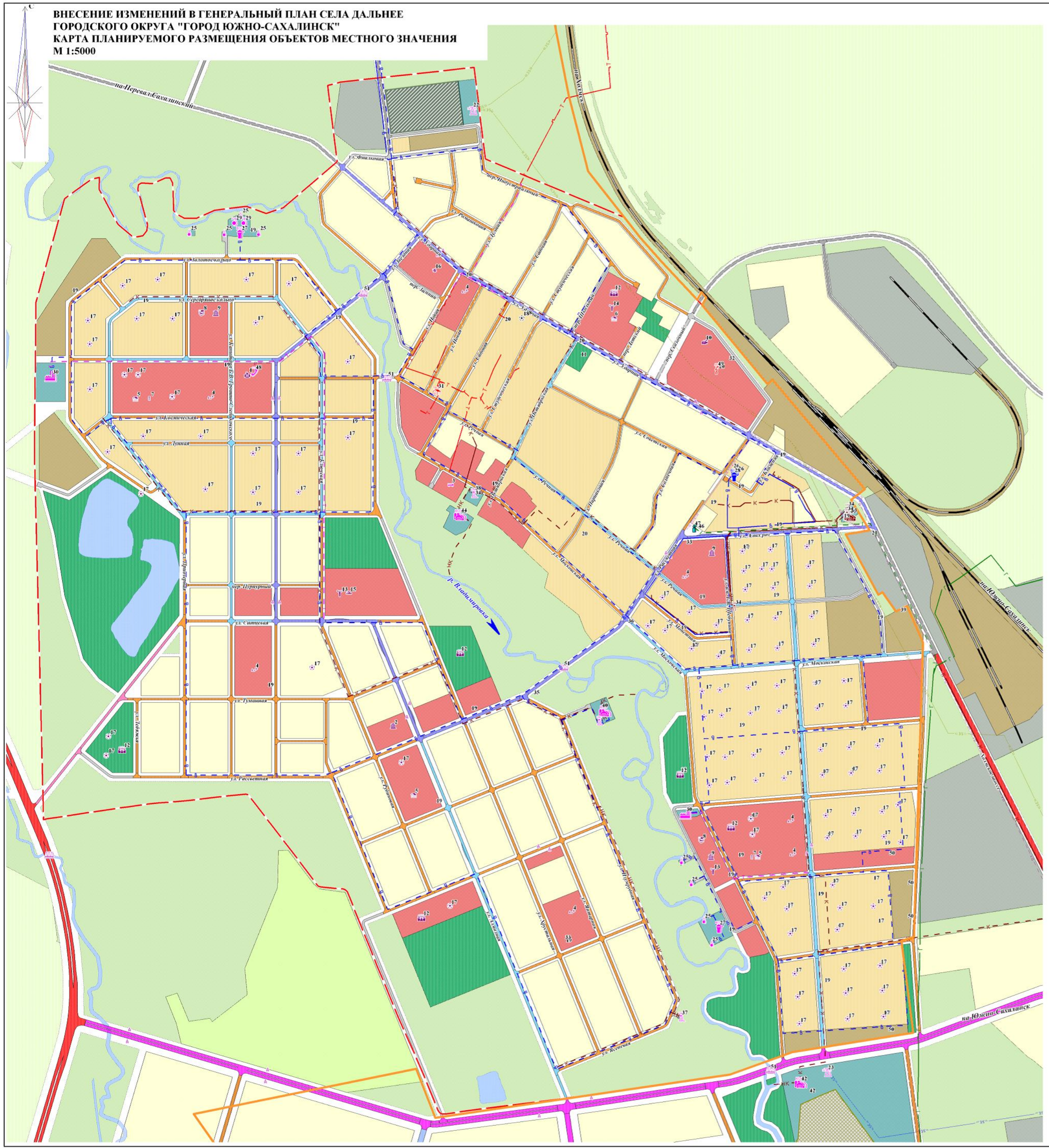
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛА ДАЛЬНЕЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК"
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
М 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница населенного пункта
- Граница г. Южно-Сахалинск

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Малоэтажной жилой застройки
- Индивидуальной жилой застройки
- Общественно-делового назначения
- Производственного и коммунально-складского назначения
- Инженерной инфраструктуры
- Транспортной инфраструктуры
- Озелененных территорий общего пользования
- Сельскохозяйственного использования
- Садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан
- Обороны и безопасности
- Акваторий
- Природного ландшафта

СОЦИАЛЬНО-ЗНАЧИМЫЕ ОБЪЕКТЫ

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Административные здания

СОЦИАЛЬНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Пожарные депо

УЧЕБНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Дошкольные образовательные учреждения
- Общеобразовательные учреждения
- Центры дополнительного образования детей

РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ
- Общеобразовательные учреждения

КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Библиотеки и читальные залы
- Дома культуры
- Клубы

СПОРТИВНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

СОХРАНЯЕМЫЙ
- Спортивные площадки

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Стадионы, спортивные арены
- Спортивные залы
- Бассейны
- Спортивные сооружения с ледовым покрытием закрытые
- Спортивные площадки

РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ
- Спортивные залы

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Автомобильные дороги
- Магистральные дороги регулируемого движения
- Магистральные улицы общегородского значения
- Магистральные улицы районного значения
- Улицы и дороги местного значения
- Поселковые дороги
- Главные улицы
- Улицы в жилой застройке основные
- Улицы в жилой застройке второстепенные
- Проезды

РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ
- Автомобильные дороги
- Магистральные дороги регулируемого движения
- Магистральные улицы районного значения
- Улицы и дороги местного значения
- Главные улицы
- Улицы в жилой застройке основные
- Улицы в жилой застройке второстепенные
- Проезды

ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

ДЕЙСТВУЮЩИЙ
- Железные дороги однопутные

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ВОДООТВЕДЕНИЯ
- Безнапорные коллекторы хозяйственно-фекальной канализации

СОХРАНЯЕМЫЙ
- Безнапорные коллекторы хозяйственно-фекальной канализации
- Напорные коллекторы хозяйственно-фекальной канализации

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Безнапорные коллекторы хозяйственно-фекальной канализации
- Напорные коллекторы хозяйственно-фекальной канализации

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ВОДОСНАБЖЕНИЯ

СОХРАНЯЕМЫЙ
- Хозяйственно-питьевые водопроводы
- Хозяйственно-питьевые и противопожарные водопроводы

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Хозяйственно-питьевые и противопожарные водопроводы

ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ТРУБОПРОВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ

СОХРАНЯЕМЫЙ
- Магистральные газопроводы высокого давления

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ГАЗОСНАБЖЕНИЯ
- Газопроводы низкого давления

СОХРАНЯЕМЫЙ
- Газопроводы низкого давления
- Газопроводы высокого давления

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Газопроводы низкого давления

РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ
- Газопроводы высокого давления

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ВОДООТВЕДЕНИЯ

СОХРАНЯЕМЫЙ
- Канализационные насосные станции
- Канализационные очистные сооружения

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Канализационные насосные станции
- Канализационные очистные сооружения

РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ
- Канализационные насосные станции
- Канализационные очистные сооружения

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ВОДОСНАБЖЕНИЯ

СОХРАНЯЕМЫЙ
- Скважины для забора воды
- Водопроводные очистные сооружения
- Резервуары для хранения воды
- Насосные станции
- Водонапорные башни

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Скважины для забора воды
- Водопроводные очистные сооружения
- Резервуары для хранения воды
- Пожарные гидранты

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

СОХРАНЯЕМЫЙ
- Газорегуляторные пункты

РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ
- Газорегуляторные пункты

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

СВЯЗИ

СОХРАНЯЕМЫЙ
- Антенно-мачтовые сооружения

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Автоматические телефонные станции

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

СОХРАНЯЕМЫЙ
- Тепловые перекачивающие насосные станции

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Котельные
- Индивидуальные котельные

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

СОХРАНЯЕМЫЙ
- Трансформаторные подстанции
- Понизительные подстанции 110 кВ

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Трансформаторные подстанции
- Понизительные подстанции 35 кВ

РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ
- Трансформаторные подстанции
- Понизительные подстанции 35 кВ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

№ п/п	Наименование объекта	Единица измерения	Мощность объекта	Статус объекта
1	Администрация	объект	1	Проектируемый
2	Пункт охраны правопорядка	объект	1	Проектируемый
3	Пожарное депо	автомоб	6	Проектируемый
4	Детский сад	мест	160; 150; 150; 220; 220; 130; 220	Проектируемый
5	Школа	учащихся	400; 700; 900	Проектируемый
6	Школа №19	учащихся	450	Реконструируемый
7	Внешкольное учреждение	мест	130; 115	Проектируемый
8	Библиотека	тыс ед	35; 39	Проектируемый
9	Дом культуры	мест	680; 450; 350	Проектируемый
10	Клуб	мест	800	Проектируемый
11	Мемориальный парк	объект	1	Проектируемый
12	Стадион	га	0	Проектируемый
13	Спортивный зал	м2 пл пола	460; 680	Проектируемый
14	Спортивный зал	м2 пл пола	160	Реконструируемый
15	Бассейн	м2 зерк воды	160	Проектируемый
16	Крытая спортивная арена	объект	1	Проектируемый
17	Спортивная площадка	га	0	Проектируемый
18	Спортивная площадка	га	0	Сохраняемый
19	ТП №12	кВ.А		Проектируемый
20	ТП №13	кВ.А		Реконструируемый
21	ТП №	кВ.А	-	Сохраняемый
22	ПС 35/10 кВ "Дальняя"	МВ.А	2x10,0	Реконструируемый
23	ПС 35/10 кВ "Ласточка"	кВ.А	-	Проектируемый
24	ПС "Луговая"	МВ.А	-	Сохраняемый
25	Артезианская скважина для забора воды	м3/сут	2800; 2800; 2800; 2800; 625; 625; 625; 625	Проектируемый
26	Артезианская скважина для забора воды	м3/сут	600; 600	Сохраняемый
27	Водопроводные очистные сооружения	м3/сут	2750; 2500	Проектируемый
28	Водопроводные очистные сооружения	м3/сут	600	Сохраняемый
29	Резервуар для хранения воды	м3	400; 400	Проектируемый
30	Котельная	Гкал/ч	15; 3,0	Проектируемый
31	Повысительная насосная станция	Гкал/ч	1,3	Сохраняемый
32	Котельная	Гкал/ч	0,75	Проектируемый
33	Котельная	Гкал/ч	0,2; 0,5	Проектируемый
34	Канализационная насосная станция	м3/сут	100; 270; 270; 180	Сохраняемый
35	Канализационная насосная станция №2	м3/сут	-	Проектируемый
36	Канализационная насосная станция №4	м3/сут	-	Проектируемый
37	Канализационная насосная станция №1	м3/сут	60	Проектируемый
38	Канализационная насосная станция №11	м3/сут	550	Реконструируемый
39	КОС "Восточные"	м3/сут	1000	Проектируемый
40	КОС "Западные"	м3/сут	1900	Проектируемый
41	КОС "Мега-М-180"	м3/сут	180	Сохраняемый
42	КОС "Юго-Восточные"	м3/сут	3000; 3000	Проектируемый
43	КОС II очередь	м3/сут	270	Сохраняемый
44	ОСК №8	м3/сут	550	Реконструируемый
45	ОСК №8	м3/сут	100	Сохраняемый
46	ГРП	м3/ч	-	Сохраняемый
47	ГРП-2	м3/ч	6500	Реконструируемый
48	АТС	ном	6520	Проектируемый
49	Вышка связи	Вт	-	Сохраняемый
50	Наземная стоянка индивидуального транспорта	автомоб.мест	100	Проектируемый
51	Автодорожный мост	объект	1	Проектируемый

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

СВЯЗИ

СОХРАНЯЕМЫЙ
- Линии связи

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Линии связи
- Волоконно-оптические линии связи

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

СОХРАНЯЕМЫЙ
- Тепловые сети

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Тепловые сети

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

СОХРАНЯЕМЫЙ
- Линии электропередачи 10(6) кВ
- Линии электропередачи 35 кВ

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Линии электропередачи 10(6) кВ
- Линии электропередачи 35 кВ

РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ
- Линии электропередачи 10(6) кВ

Приложение 2
к решению Городской Думы
города Южно-Сахалинска
от 23.04.2014 № 1056/62-14-4

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛА ДАЛЬНЕЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК"				ГРАД-Информ
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ				
Масштаб	1:5 000	Руководитель проекта	Канунин С. П.	
Шифр проекта	КП 1562-13	Главный архитектор проекта	Петрук А.В.	
Дата		Начальник архитектурного отдела	Смирнова Т.Б.	лист 01