



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ 64/5-14-5

Принято Городской Думой «23» декабря 2014 года

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в Положение об аренде муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденное решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 27.09.2007 № 806/37-07-3**

В соответствии статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Законом Сахалинской области от 08.02.2013 № 6-ЗО «О внесении изменения в статью 2 Закона Сахалинской области «О наименованиях органов местного самоуправления муниципальных образований в Сахалинской области», статьями 24, 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. Внести в Положение об аренде муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденное решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 27.09.2007 № 806/37-07-3, (далее – Положение) следующие изменения:

1) пункт 2.12 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.12. В случае необходимости капитального ремонта арендуемого имущества, ремонта и покраски фасадов зданий и их отдельных элементов, его проведение обеспечивает Администрация города Южно-Сахалинска в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и ее функциями, утвержденными постановлением Администрации города Южно-Сахалинска.»;

2) в пункте 4.2 раздела 4 слова «городского Собрания городского округа «Город Южно-Сахалинск» заменить словами «Городской Думы города Южно-Сахалинска»;

3) в пункте 4.4 раздела 4 слова «городского Собрания городского округа «Город Южно-Сахалинск» заменить словами «Городской Думы города Южно-Сахалинска»;

4) в пункте 4.8 раздела 4 слова «городского Собрания» заменить словами «Городской Думы города Южно-Сахалинска»;

5) в пункте 5.3 раздела 5 слова «городского Собрания» заменить словами «представительного органа города Южно-Сахалинска»;

6) в пункте 7.1 раздела 7 слова «городское Собрание городского округа «Город Южно-Сахалинск» заменить словами «Городская Дума города Южно-Сахалинска»;

7) в пункте 9.1 раздела 9 слова «городским Собранием городского округа «Город Южно-Сахалинск» заменить словами «Городской Думой города Южно-Сахалинска».

2. Внести в Приложение 3 «Примерный договор аренды недвижимого муниципального имущества» к Положению следующие изменения:

1) в подпункте 3.4.4 раздела 3 слова «городского Собрания» заменить словами «Городской Думы города Южно-Сахалинска»;

2) в пункте 8.1 раздела 8 слова «городского Собрания» заменить словами «Городской Думы города Южно-Сахалинска».

3. Внести в Приложение 1 «Значение поправочных коэффициентов для определения размера арендной платы по договору» к Приложению 3 «Примерный договор аренды недвижимого муниципального имущества» к Положению изменение, заменив в первом абзаце слова «городского Собрания г. Южно-Сахалинска» словами «представительного органа города Южно-Сахалинска».

4. Вступает в силу после опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

Мэр  
города Южно-Сахалинска

С.А.Надсадин

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.