Приложение 1
к решению Городской Думы
города Южно-Сахалинска
от 26.10.2016 № 612/32-16-5

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах, все помещения в которых находятся в муниципальной собственности

№ п/п	Наименование услуг	Единицы измерения	Степень благоустройства жилого фонда			
			Неблагоустроенные жилые дома	Жилые дома до 2-х видов благоустройства	Жилые дома до 2-х этажей с центральным отоплением, водоснабжением, водоотведением	Жилые дома свыше 2-х этажей с центральным отоплением, водоснабжением, водоотведением и наличием общего коридора на этажах
	Плата за содержание жилого помещения	руб/кв. м	13,78	19,16	19,72	24,54
	В том числе:					
1.	Услуги по управлению многоквартирным домом	руб/кв. м	2,99	2,99	2,99	2,99
2.	Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий	руб/кв. м	-	1,84	1,84	1,84
3.	Содержание и текущий ремонт внутридомовой системы электроснабжения	руб/кв. м	0,97	0,98	0,98	0,98
4.	Содержание и текущий ремонт внутридомовой системы теплоснабжения	руб/кв. м	-	-	0,61	0,61

5.	Содержание и текущий ремонт внутридомовой системы водоснабжения, водоотведения	руб/кв. м	-	3,35	3,35	3,35
6.	Уборка придомовой территории	руб/кв. м	3,02	3,02	3,02	3,02
7.	Уборка лестничных клеток и общего коридора на этажах	руб/кв. м	-	-	-	4,18
8.	Вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	руб/кв. м	5,36	5,36	5,36	5,36
9.	Услуги по домовому хозяйству, в том числе дератизация, дезинфекция, вывоз снега	руб/кв. м	0,4	0,42	0,42	0,66
10.	Услуги аварийно-ремонтной службы	руб/кв. м	0,95	0,95	0,95	0,95
11.	Услуги водоснабжения, водоотведения, электрической энергии, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги: - Водоснабжение - Электроэнергия	 руб/кв. м руб/кв. м	 - 0,09	 0,16 0,09	 0,11 0,09	 0,23 0,37