



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «22» августа 2018 года

№ 1236/63-18-5

**РЕШЕНИЕ**

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

**РЕШИЛА:**

1. Внести в статью 39 «Карта градостроительного зонирования территории с. Ключи» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, изменение в части изменения границ территориальных зон: территория, для которой градостроительный регламент не установлен, и индивидуальной жилой застройки «Ж-3» на территории, расположенной по северной стороне ул. Советская (в районе жилого дома № 62а) в городе Южно-Сахалинске, с. Ключи (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) в срок до 31.12.2019 разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения «О внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4» в части установления функциональной зоны индивидуальной застройки на территории, расположенной по северной стороне ул. Советская (в районе жилого дома № 62а) в городе Южно-Сахалинске.

3. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет по городскому хозяйству (Дмитриев С.В.).

Председатель Городской Думы  
города Южно-Сахалинска

В.Н.Зайцев