



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «22» августа 2018 года

№ 1237/63-18-5

РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. Внести в статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, изменение в части изменения границ территориальных зон: территории, для которой градостроительный регламент не установлен, малоэтажной жилой застройки «Ж-2», индивидуальной жилой застройки «Ж-3», объектов сельскохозяйственного производства «С-2», учебно-образовательная «ОД-4», общественно-деловая «ОД-9», озелененных территорий общего пользования «Р-2», спортивного назначения «Р-3», а также установления границ территориальной зоны садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан «С-3» в границах СНТ «Росток», расположенного в юго-западной части города Южно-Сахалинска (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) в срок до 31.12.2019 разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения «О внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4» в части установления функциональной зоны садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан в границах СНТ «Росток», расположенного в юго-западной части города Южно-Сахалинска.

3. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет по городскому хозяйству (Дмитриев С.В.).

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска

В.Н.Зайцев