



## ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

№ 999/59-14-4

Принято Городской Думой «26» февраля 2014 года

### РЕШЕНИЕ

#### **О внесении изменений в Порядок управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 26.04.2006 № 274/15-06-3**

В соответствии со статьями 49, 54, 55 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2013 № 821 «Об утверждении Правил принятия исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления решения об изъятии земельного участка, предоставленного государственному или муниципальному учреждению, казенному предприятию (за исключением государственных академий наук и (или) подведомственных им учреждений) при его ненадлежащем использовании», Законом Сахалинской области от 08.02.2013 № 6-ЗО «О внесении изменения в статью 2 Закона Сахалинской области «О наименованиях органов местного самоуправления муниципальных образований в Сахалинской области», статьями 24, 26, 56 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 18.09.2013 № 906/53-13-4 «О представлении заместителя прокурора города Южно-Сахалинска от 23.08.2013 № 7-16-2013/165 об устранении нарушений требований действующего законодательства»:

1. Внести в Порядок управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 26.04.2006 № 274/15-06-3, следующие изменения:

1) в разделе 2 слова «городское Собрание», «городское Собрание города Южно-Сахалинска» в соответствующем падеже заменить словами «представительный орган городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствующем падеже;

2) в разделе 3 слова «городское Собрание» в соответствующем падеже заменить словами «представительный орган городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствующем падеже;

3) подпункт 6 пункта 3 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«6) Осуществляет в установленном действующим законодательством порядке изъятие земельных участков, в том числе путем выкупа для муниципальных нужд. Решение об изъятии земельных участков принимается в форме постановления администрации города Южно-Сахалинска.»;

4) пункт 3 раздела 3 дополнить подпунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1) Осуществляет в установленном действующим законодательством порядке изъятие земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного)

пользования муниципальным учреждениям, казенным предприятиям, муниципальным унитарным предприятиям, при их ненадлежащем использовании. Решение об изъятии земельных участков принимается в форме постановления администрации города Южно-Сахалинска.»;

5) в подпункте 7 пункта 3 раздела 3 слова «Организация резервирования» заменить словами «Осуществляет резервирование»;

6) пункт 4 раздела 3 дополнить подпунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1) Осуществляет в установленном действующим законодательством порядке изъятие жилых, нежилых помещений, объектов недвижимости путем выкупа в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд. Решение об изъятии жилых, нежилых помещений, объектов недвижимости путем выкупа в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд принимается в форме постановления администрации города Южно-Сахалинска.»;

7) в разделе 4 слова «городского Собрания г. Южно-Сахалинска» заменить словами «представительного органа городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

8) в разделе 5 слова «городским Собранием» заменить словами «представительным органом городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

9) в пункте 3 раздела 6 слова «осуществляется городским Собранием» заменить словами «утверждается представительным органом городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

10) в разделе 8 слова «городским Собранием» заменить словами «представительным органом городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

11) в разделе 9 слова «городским Собранием» заменить словами «представительным органом городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

12) в разделе 10:

а) слова «городское Собрание г. Южно-Сахалинска» в соответствующем падеже заменить словами «представительный орган городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствующем падеже;

б) в пункте 6 слова «городского Собрания» заменить словами «представительного органа городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

13) в разделе 11:

а) в пункте 1 слова «городского Собрания «Город Южно-Сахалинск» заменить словами «представительного органа городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

б) в пункте 2 слова «городского Собрания г. Южно-Сахалинска» заменить словами «представительного органа городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

14) в разделе 12 слова «городское Собрание» в соответствующем падеже заменить словами «представительный орган городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствующем падеже;

15) в разделе 13 слова «городским Собранием города Южно-Сахалинска» заменить словами «представительным органом городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

16) в разделе 14 слова «городское Собрание г. Южно-Сахалинска» в соответствующем падеже заменить словами «представительный орган городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствующем падеже;

17) пункт 3 раздела 15 изложить в следующей редакции:

«3. Муниципальный контракт на приобретение имущества в муниципальную собственность заключается в соответствии с действующим законодательством, регулирующим отношения, направленные на обеспечение муниципальных нужд.»;

18) в разделе 16 слова «городского Собрания г. Южно-Сахалинска» заменить словами «представительного органа городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

19) в разделе 17 слова «городского Собрания г. Южно-Сахалинска» заменить словами «представительного органа городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

20) в разделе 18 слова «городским Собранием» заменить словами «представительным органом городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

21) в разделе 19 слова «городским Собранием» заменить словами «представительным органом городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

22) в разделе 20 слова «городское Собрание» заменить словами «представительный орган городского округа «Город Южно-Сахалинск».

2. Вступает в силу после опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

Исполняющий обязанности мэра  
города Южно-Сахалинска

С.А.Надсадин

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.