ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

от «26» ноября 2019 года **№ 51/3-19-6**

РЕШЕНИЕ

Об исполнении решения Сахалинского областного суда от 03.06.2019 по административному делу № 3а-17/2019

В соответствии со статьей 73 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 26, 74 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», на основании апелляционного определения Судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 30.10.2019 по административному делу № 64-АПА19-10 Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. Исполнить решение Сахалинского областного суда от 03.06.2019 по административному делу № 3а-17/2019 по административному исковому заявлению Пак Ольги Денгировны о признании недействующими с момента вступления решения суда в законную силу решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4 «Об утверждении генерального плана города Южно-Сахалинска» в редакции решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.01.2019 № 1398/72-19-5 в части установления наКарте функционального зонирования территории города Южно-Сахалинска функциональной зоны «зона существующей жилой застройки, попадающей в санитарно-защитные зоны (без развития)» и Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, в части установления санитарно-защитной зоны от железной дороги и объектов производственной инфраструктуры, а также установления территориальной зоны озелененных территорий общего пользования (Р-2) в границах земельного участка с кадастровым номером 65:01:0310004:214, расположенного по адресу: Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, пер. Заречный, 12-Б.

2. Признать утратившим силу с 30.10.2019 решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4 «Об утверждении генерального плана города Южно-Сахалинска» в редакции решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.01.2019 № 1398/72-19-5 в части установления на Карте функционального зонирования территории города Южно-Сахалинска функциональной зоны «зона существующей жилой застройки, попадающей в санитарно-защитные зоны (без развития)» в границах земельного участка с кадастровым номером 65:01:0310004:214, расположенного по адресу: Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, пер. Заречный, 12-Б.

3. Признать утратившими силу с 30.10.2019Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением

городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, в части отображения границ санитарно-защитной зоны железной дороги и объектов производственной инфраструктуры, а также установления территориальной зоны озелененных территорий общего пользования (Р-2) в границах земельного участка с кадастровым номером 65:01:0310004:214, расположенного по адресу: Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, пер. Заречный, 12-Б.

4. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) в срок до 01.05.2020 подготовить и представить в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения о внесении изменения в решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4 «Об утверждении генерального плана города Южно-Сахалинска» в части установления на Карте функционального зонирования территории города Южно-Сахалинска функциональной зоны относительно земельного участка с кадастровым номером 65:01:0310004:214, расположенного по адресу: Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, пер. Заречный, 12-Б, в соответствии с действующим законодательством.

5. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) в срок до 01.05.2020 подготовить и представить в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, в части исключения отображения границ санитарно-защитной зоны железной дороги и объектов производственной инфраструктуры, а также установления территориальной зоны относительно земельного участка с кадастровым номером 65:01:0310004:214, расположенного по адресу: Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, пер. Заречный, 12-Б,в соответствии с действующим законодательством.

6. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет Городской Думы города Южно-Сахалинска по градостроительной деятельности (Болутенко О.И.).

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска С.В.Дмитриев