ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

от «04» декабря 2019 года **№ 79/4вн-19-6**

РЕШЕНИЕ

Об установлении базовой ставки годовой арендной платы нежилых объектов на 2020 год

В соответствии со статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», с Порядком управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 26.04.2006 № 274/15-06-3, Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. Установить на 2020 год базовую ставку годовой арендной платы за 1 кв. м общей площади нежилых объектов муниципальной собственности на уровне 2019 года с применением показателя инфляции на 2020 год в размере 3,0 %, что составляет 12 173 руб.

2. Администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска применять установленную базовую ставку по вновь заключенным договорам аренды и произвести перерасчет по действующим договорам в установленном законом и договором порядке.

3. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) в срок до 31.03.2020 разработать и внести на рассмотрение в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения о внесении изменения в Методику расчета арендной платы за пользование имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденную решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 06.04.2004 № 637/81вн-04-2, в части дополнения нормой, устанавливающей обязанность представления на утверждение Городской Думе города Южно-Сахалинска не позднее 10 октября текущего финансового года проекта решения об установлении базовой ставки годовой арендной платы нежилых объектов на очередной финансовый год.

4. Решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня», но не ранее 10.01.2020.

5. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет Городской Думы города Южно-Сахалинска по экономике и бюджету (Швец С.М.).

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска С.В.Дмитриев