



## ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

от «27» мая 2020 года

№ 222/11-20-6

### РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

#### РЕШИЛА:

1. Внести в статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, изменения в части исключения границ территориальной зоны озелененных территорий общего пользования «Р-2» и установления границ территориальной зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» в границах земельного участка с кадастровым номером 65:01:0405002:210, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Хомутово, по южной стороне ул. 4-й Заречной, между жилыми домами № 6 и 6А (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) в срок до 31.12.2020 внести изменения в проект планировки с проектом межевания юго-западного жилого района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.04.2014 № 624-па, в части установления функциональной зоны, предусматривающей размещение объектов индивидуальной жилой застройки, на территории земельного участка с кадастровым номером 65:01:0405002:210, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Хомутово, по южной стороне ул. 4-й Заречной, между жилыми домами № 6 и 6А.

3. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет Городской Думы города Южно-Сахалинска по градостроительной деятельности (Болутенко О.И.).

Председатель Городской Думы  
города Южно-Сахалинска

С.В.Дмитриев