



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

---

№ 276/14-20-6

Принято Городской Думой «29» июля 2020 года

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. Внести в статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, изменения в части изменения границ территориальной зоны административно-деловой «ОД-1» и установления границ территориальной зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» на территории земельного участка с кадастровым номером 65:01:0105001:58, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Тихая, д. 140 (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска в срок до 01.09.2022 подготовить и представить в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения о внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, в части установления территориальной зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» по улице Тихой в городе Южно-Сахалинске в соответствии с установленной функциональной зоной генерального плана городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4.

3. Вступает в силу со дня опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

4. Разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

Исполняющий обязанности мэра  
города Южно-Сахалинска

А.В.Ковальчук

от « 04 » 08 2020г.