



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

от «26» августа 2020 года

№ 326/15-20-6

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. Внести в статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, следующие изменения:

1) изменить границы территориальной зоны культурно-досуговая «ОД-5» и территории, для которой градостроительный регламент не установлен, а также установить границы территориальной зоны торгового назначения и общественного питания «ОД-3» на земельных участках с кадастровыми номерами 65:01:0601005:298, 65:01:0601005:2496, 65:01:0601005:2342, 65:01:0601005:2343, 65:01:0601005:64, 65:01:0601005:59, 65:01:0601005:106, 65:01:0601005:131, 65:01:0601005:13, 65:01:0601005:86 (приложение 1);

2) изменить границы территориальной зоны спортивного назначения «Р-3» и установить границы территориальной зоны общественно-деловой «ОД-9» на территории земельных участков с кадастровыми номерами 65:01:0204005:249, 65:01:0204005:291, расположенных по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, д. 204 и д. 202, а также на территории, прилегающей к указанному земельному участку и расположенной северо-западнее пересечения дорог ул. Холмской и ул. Сахалинской (приложение 2).

2. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет Городской Думы города Южно-Сахалинска по градостроительной деятельности (Болутенко О.И.).

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска

С.В.Дмитриев