



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ 396/19-20-6

Принято Городской Думой «25» ноября 2020 года

РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. Внести в статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, изменение в части изменения границ территориальных зон: озелененных территорий общего пользования «Р-2», многоэтажной жилой застройки «Ж-1», транспортной инфраструктуры «ИТ-2», общественно-деловой «ОД-9», инженерной инфраструктуры «ИТ-1» на территории, расположенной юго-восточнее пересечения улиц Комсомольской и Больничной г. Южно-Сахалинска (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска в срок до 01.03.2021 внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4» в части установления территориальной зоны «ОД-4» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 65:01:0502001:434, 65:01:0502001:485, 65:01:0502001:729, 65:01:0502001:730.

3. Решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня», за исключением изменений границ территориальных зон в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 65:01:0502001:434, 65:01:0502001:485, 65:01:0502001:729, 65:01:0502001:730.

4. В отношении земельных участков с кадастровыми номерами 65:01:0502001:434, 65:01:0502001:485, 65:01:0502001:729, 65:01:0502001:730 настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня» решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4» в части установления в отношении указанных земельных участков территориальной зоны «ОД-4».

5. Разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

Мэр
города Южно-Сахалинска

С.А.Надсадин

от «08» 12.2020 г.