



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «25» ноября 2020 года

№ 397/19-20-6

РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. Внести в статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, изменение в части изменения границ территориальных зон: индивидуальной жилой застройки «Ж-3», многоэтажной жилой застройки «Ж-1», озелененных территорий общего пользования «Р-2», территории, для которой градостроительный регламент не установлен на земельном участке с кадастровым номером 65:01:0314001:2 (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) внести изменения в проект планировки северо-восточного района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.04.2014 № 668-па, в части установления зоны планируемого размещения объекта капитального строительства: многоэтажная многоквартирная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 65:01:0314001:2.

3. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет Городской Думы города Южно-Сахалинска по градостроительной деятельности (Болутенко О.И.).

Исполняющий обязанности
председателя Городской Думы
города Южно-Сахалинска

О.Е.Логачев