ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

№ 1089/65-14-4 Принято Городской Думой «25»июня 2014 года

РЕШЕНИЕ

«О внесении изменений в статью 60 Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания от 30.01.2013 № 744/44-13-4»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. Внести в статью 60 Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания от 30.01.2013 № 744/44-13-4, следующие изменения:

1) слова «Этажность – до 5 эт.» заменить словами «Этажность – определять коэффициентом плотности застройки, но не более 1,8 согласно Таблице «Г.1» СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

2) слова «Этажность – 1 эт.» заменить словами «Этажность – определять коэффициентом плотности застройки, но не более 1,8 согласно Таблице «Г.1» СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

3) слова «Максимальный процент застройки - 30» заменить словами «Максимальный процент застройки - 50»;

4) слова «Надземные автостоянки – до 5 эт.» заменить словами «Этажность – определять коэффициентом плотности застройки, но не более 1,8 согласно Таблице «Г.1» СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

2. Вступает в силу после опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

Исполняющий обязанности мэра
города Южно-Сахалинска А.В.Ковальчук

от «_04_»_____07_____2014 г