

Приложение 3
к Порядку материально-технического
и организационного обеспечения деятельности
муниципального автономного учреждения
«Издательский дом «Южно-Сахалинск сегодня»

**НОРМАТИВ
ОБЕСПЕЧЕННОСТИ И ФИНАНСОВЫХ ЗАТРАТ
НА СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ И ИНОГО ИМУЩЕСТВА**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Норматив обеспеченности	Норматив финансовых затрат на Учреждение в год, руб.
1.	Техническое обслуживание технических средств и систем<*>	услуга	по мере необходимости	не более 151 380,0
2.	Текущий ремонт помещения<***>	услуга	по мере необходимости	согласно сметному расчету
3.	Прочие услуги по содержанию имущества <***>	учреждение	по мере необходимости	не более 73 001,5
4.	Долевое участие в содержании жилого дома	куб. м	объем ТКО в соответствии с договором	тариф <****>
5.	Энергоснабжение	кВт. ч	лимит <*****>	тариф <****>
6.	Теплоснабжение	Гкал	лимит <*****>	тариф <****>
7.	Холодное водоснабжение и водоотведение	куб. м	лимит <*****>	тариф <****>
8.	Долевое участие на управление, содержание общего имущества многоквартирного дома и предоставление коммунальных услуг	кв. м	по фактически занимаемой площади	в соответствии с тарифами, утвержденными собственниками помещений в многоквартирном доме
9.	Уборка помещения <*****>	услуга	ежедневно в рабочие дни	не более 97 612,8

Примечания:

<*> техническое обслуживание технических средств и систем:

1) освидетельствование (диагностика), монтаж и обслуживание всех видов технических средств (компьютерной, организационной техники, кондиционеров (сплит-систем), оборудования) и другие аналогичные услуги;

2) норматив финансовых затрат на ремонт компьютерной и организационной техники, кондиционеров и других технических средств и систем производится на основании акта освидетельствования (экспертизы), в котором отражен перечень вышедших из строя схем, деталей, узлов, механизмов конкретного устройства, а также на основании минимального ценового предложения, полученного Учреждением от специализированных организаций в ответ на запросы ценовых предложений по услугам ремонта;

<*> текущий ремонт – ремонт систем отопления, полов, замена напольного покрытия, обоев, установка плинтусов, межкомнатных дверей и другие виды текущего ремонта помещения – производится согласно сметному расчету;

<***> поверка и замена приборов учета электроэнергии, холодного и горячего водоснабжения. Утилизация (размещение, захоронение) отходов при списании оргтехники, ламп. Обслуживание систем охранной сигнализации;

<****> в соответствии с тарифами, утвержденными уполномоченными органами;

<*****> лимит потребления ежегодно устанавливается постановлением администрации города перед формированием бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на очередной финансовый год;

<*****> услуга осуществляется по договору гражданско-правового характера.