



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

от «23» ноября 2022 года

№ 1057/50-22-6

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Положение о Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска, утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.09.2016 № 579/31-16-5, и Положение об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5

В соответствии со статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11.10, 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 26, 41 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска, утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.09.2016 № 579/31-16-5, следующие изменения:

1) в части 9 статьи 1 слова «46-44-00, факс 46-44-24» заменить словами «(4242) 312-625, 312-622»;

2) в статье 3:

а) часть 10 изложить в следующей редакции:

«10. Формирование статистической отчетности по результатам осуществления закупок товаров, работ, услуг.»;

б) дополнить частями 68, 69 следующего содержания:

«68. Организация и проведение на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» общественных обсуждений или публичных слушаний в случаях подготовки проектов схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества.

69. Разработка схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов

вблизи их места жительства, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».».

2. Внести в Положение об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5, следующие изменения:

1) в статье 1:

а) часть 1 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) проектам схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества.»;

б) часть 3 после слов «в пунктах 1-4» дополнить цифрой «, 7»;

2) статью 3 дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам, указанным в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего Положения, является администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента землепользования города Южно-Сахалинска.»;

3) в статье 4:

а) часть 1 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Общественные обсуждения или публичные слушания, проводимые по проектам, указанным в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего Положения, по инициативе заинтересованных лиц, обратившихся в Департамент землепользования города Южно-Сахалинска с заявлением о предоставлении муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», назначаются распоряжением Департамента землепользования города Южно-Сахалинска.»;

б) дополнить частью 5.1 следующего содержания:

«5.1. В распоряжении Департамента землепользования города Южно-Сахалинска о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, указываются:

1) информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

2) инициатор проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) организатор общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях;

5) информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

6) информация о сроке, месте и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

7) информация об официальном сайте, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему;

8) иная информация, связанная с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний.»;

4) статью 8 дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, проводятся в срок не менее одного и не более трех месяцев со дня оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.»;

5) в статье 10:

а) в части 1 слова «части 1 статьи 1» заменить словами «пунктах 1-6 части 1 статьи 1»;

б) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний финансируется за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», предусмотренных в бюджетной смете Департамента землепользования города Южно-Сахалинска, по проектам, указанным в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего Положения.».

3. Финансирование расходов, возникших в 2022 году в связи с принятием настоящего решения, осуществлять в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» главному распорядителю бюджетных средств – Департаменту землепользования города Южно-Сахалинска, в соответствии с решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 08.12.2021 № 790/34вн-21-6 «О бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

4. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) до 01.03.2023 разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменения в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск» в части дополнения статьи 42 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» полномочием администрации города Южно-Сахалинска по утверждению схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства.

5. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

6. Контроль за исполнением решения возложить на постоянный Комитет Городской Думы города Южно-Сахалинска по градостроительной деятельности (Кириллова М.В.).

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска

О.Е.Логачев