



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «25» ноября 2014 года

№ 40/3-14-5

**РЕШЕНИЕ**

Об установлении базовой ставки годовой арендной платы нежилых объектов на 2015 год

В соответствии со статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Порядком управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 26.04.2006 № 274/15-06-3, Городская Дума города Южно-Сахалинска

**РЕШИЛА:**

1. Установить на 2015 год базовую ставку годовой арендной платы за 1 кв. м общей площади нежилых объектов муниципальной собственности в размере 9 752 рубля.

2. Администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента по управлению муниципальным имуществом применять установленную базовую ставку по вновь заключенным договорам аренды и произвести перерасчет по действующими договорам в установленном законом и договором порядке.

3. Администрации города Южно-Сахалинска при подготовке проекта решения «Об установлении базовой ставки годовой арендной платы нежилых объектов на 2016 год» произвести расчет базовой ставки на основании отчетов независимых оценщиков о годовой стоимости аренды 1 кв. м недвижимого имущества на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

4. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет по экономике и бюджету (Латыпов А.С.).

Председатель Городской Думы  
города Южно-Сахалинска

С.В.Дмитриев