



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ 40/3-14-5

Принято Городской Думой «25» ноября 2014 года

РЕШЕНИЕ

**Об установлении базовой ставки годовой арендной платы нежилых объектов
на 2015 год**

В соответствии со статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Порядком управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 26.04.2006 № 274/15-06-3:

1. Установить на 2015 год базовую ставку годовой арендной платы за 1 кв. м общей площади нежилых объектов муниципальной собственности в размере 9 752 рубля.

2. Администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента по управлению муниципальным имуществом применять установленную базовую ставку по вновь заключенным договорам аренды и произвести перерасчет по действующими договорам в установленном законом и договором порядке.

3. Администрации города Южно-Сахалинска при подготовке проекта решения «Об установлении базовой ставки годовой арендной платы нежилых объектов на 2016 год» произвести расчет базовой ставки на основании отчетов независимых оценщиков о годовой стоимости аренды 1 кв. м недвижимого имущества на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

4. Вступает в силу после опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

Мэр
города Южно-Сахалинска

С.А.Надсадин

от «26» 11 2014 г.