



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «23» декабря 2014 года

№ 60/5-14-5

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. В статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести следующие изменения:

1) изменить границы зоны социального обеспечения «ОД-10» и улично-дорожной сети, расположенные юго-западнее пересечения ул. Колодезная и ул. Рабочая, в границах которой расположен земельный участок по адресу: ул. Колодезная, 22 (приложение 1);

2) изменить границы учебно-образовательной зоны «ОД-4» и улично-дорожной сети, расположенные юго-восточнее пересечения ул. Проточная и ул. Сахалинская, в границах которых расположен земельный участок по адресу: пер. Барачный, 6 (приложение 2);

3) изменить границы зоны природного ландшафта «ПТ-2» с установлением зоны инженерной инфраструктуры «ИТ-1» в юго-восточной части с. Новая Деревня для строительства очистных сооружений (приложение 3);

4) изменить границы коммунально-складской зоны «П-1» с установлением зоны транспортной инфраструктуры «ИТ-2» для размещения АГНКС (автомобильная газонаполнительная компрессорная станция), расположенной по восточной стороне пр. Мира, западнее территории транспортно-складской базы ЗАО «Сахалинтурист» (приложение 4).

2. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) в срок до 01.12.2015 разработать и представить в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения «О внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4» в части изменения границ функциональной зоны

(коммунально-складской), расположенной по восточной стороне пр. Мира, западнее территории транспортно-складской базы ЗАО «Сахалинтурист».

3. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет по городскому хозяйству (Гринберг А.М.).

Исполняющий обязанности
председателя Городской Думы
города Южно-Сахалинска

Е.А.Столярова