



БАЛАНС ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

| Код зоны | Наименование зоны | Площадь, га | % | Условные обозначения |
|----------|--|-------------|-------|----------------------|
| - | Площадь населенного пункта Березняки | 825 | 100 | |
| 104 | Многоквартирной жилой застройки | 260,6 | 31,58 | [Yellow box] |
| 105 | Индивидуальной жилой застройки | 14,2 | 1,72 | [Light yellow box] |
| 200 | Зона общественного центра | 246,4 | 29,86 | [Red box] |
| 301 | Производственная зона | 34,4 | 4,16 | [Red box] |
| 302 | Компьютерно-складская зона | 25,2 | 3,02 | [Grey box] |
| 400 | Зона инженерной инфраструктуры | 5,1 | 0,62 | [Brown box] |
| 500 | Зона транспортной инфраструктуры | 7,0 | 0,85 | [Blue box] |
| 601 | Рекреационная зона | 19,5 | 2,36 | [Brown box] |
| 602 | Зона зеленых насаждений | 153,0 | 18,55 | [Green box] |
| 701 | Зона сельского/общественного использования | 135,2 | 16,39 | [Light green box] |
| 702 | Зона животноводства | 17,8 | 2,16 | [Light green box] |
| 801 | Зона специального назначения | 5,1 | 0,62 | [Light green box] |
| 1000 | Зона акваторий | 5,1 | 0,62 | [Light green box] |
| - | Улично-дорожная сеть | 11,4 | 1,38 | [Blue box] |
| - | Улично-дорожная сеть | 157,5 | 19,09 | [Blue box] |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Проектируемая граница населенного пункта
- Существующая граница населенного пункта

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Железная дорога
- Улично-дорожная сеть
- Дороги с другим типом покрытия