

**Отчет
мэра города Южно-Сахалинска о результатах своей деятельности,
деятельности администрации города Южно-Сахалинска за 2023 год,
в том числе о решении вопросов, поставленных Городской Думой
города Южно-Сахалинска**

Раздел 1. Экономическое развитие

Денежные доходы населения

Медианная заработная плата по городскому округу «Город Южно-Сахалинск» в 2023 году оценивается в размере 91,0 тыс. рублей (за 2022 год – 81,8 тыс. рублей).

По крупным и средним предприятиям городского округа «Город Южно-Сахалинск» размер среднемесячной заработной платы в 2023 году вырос на 9,3 % к уровню 2022 года и составляет 137,5 тыс. рублей (в 2022 году согласно статистическим данным размер среднемесячной заработной платы по крупным и средним предприятиям составил 125,8 тыс. рублей).

По-прежнему остается высокой дифференциация среднемесячной заработной платы по видам экономической деятельности от 72,4 тыс. рублей до 399,7 тыс. рублей:

- розничная торговля – 72,4 тыс. рублей;
- производство пищевых продуктов – 76,9 тыс. рублей;
- услуги гостиниц и общественного питания – 78,6 тыс. рублей;
- жилищно-коммунальное хозяйство – 86,1 тыс. рублей;
- сельское хозяйство – 99,2 тыс. рублей;
- энергетика – 121,2 тыс. рублей;
- строительство – 139,8 тыс. рублей;
- рыболовство – 224,7 тыс. рублей;
- добыча полезных ископаемых – 399,7 тыс. рублей.

В целях повышения качества и уровня жизни населения городского округа «Город Южно-Сахалинск», обеспечения роста денежных доходов работников бюджетной сферы, уменьшения уровня дифференциации продолжается реализация мероприятий по выполнению ежегодных поручений Президента Российской Федерации по соблюдению соотношения уровня заработной платы отдельных категорий работников бюджетного сектора экономики (Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики») с размером среднемесячной заработной платы по региону.

В 2023 году реализованы мероприятия по индексации заработной платы работников в соответствии со статьей 134 Трудового кодекса Российской Федерации в рамках исполнения распоряжения Правительства Российской Федерации от 29.09.2023 № 2655-р «О принятии мер федеральными государственными органами, федеральными государственными учреждениями – главными распорядителями средств федерального бюджета по увеличению с 1 октября 2023 года оплаты труда работников подведомственных учреждений».

Также на рост среднемесячной заработной платы повлияло увеличение минимального размера оплаты труда с 01.01.2023 на 7,3% в соответствии с Соглашением о минимальной заработной плате в Сахалинской области на 2023 год (с 32 086 рублей до 34 440 рублей).

В результате реализации запланированных мероприятий размер среднемесячной заработной платы работников муниципальных дошкольных образовательных организаций в 2023 году увеличился по сравнению с 2022 годом на 7,6 % и составил 82,9 тыс. рублей, работников муниципальных общеобразовательных организаций – на 8,4 % и составил 103,3 тыс. рублей, в том числе учителей муниципальных общеобразовательных организаций – на 2,1 % и составил 112,1 тыс. рублей, работников муниципальных учреждений культуры и искусства – на 6,9 % и составил 96,9 тыс. рублей.

В 2023 году отмечено снижение размера среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта на 6,4 % (или 5 696,5 рублей). Снижение среднего размера заработной платы связано с увеличением численности в 2023 году младшего обслуживающего персонала в муниципальных учреждениях, осуществляющих физкультурно-спортивную работу по месту жительства граждан, на 11 штатных единиц (уборщик территорий, уборщик служебных помещений, ремонтников, рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, администратор). Увеличение численности данной категории работников обусловлено расширением зон обслуживания и необходимостью соблюдения норм труда, размера заработной платы данной категории работников на уровне минимального размера оплаты труда. При этом индексация заработной платы работникам муниципальных учреждений физической культуры и спорта проведена, как и другим работникам бюджетной сферы городского округа «Город Южно-Сахалинск», с 01.09.2022 в 1,082 раза. Размер среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта в 2023 году составил 82,9 тыс. рублей (в 2022 году – 88,6 тыс. рублей).

Малое и среднее предпринимательство

По состоянию на 1 января 2024 года по данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее также – городской округ) зарегистрировано 13 958 субъектов малого и среднего предпринимательства, что на 0,8 % выше показателя, сложившегося на 1 января 2023 года (13 843 единиц). Увеличение количества субъектов малого и среднего предпринимательства обеспечено за счет роста числа индивидуальных предпринимателей.

За 2023 год количество физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», увеличилось на 38,8 % с 6 612 до 9 180 человек, в том числе 4 754 уникальных самозанятых (не являющихся одновременно работниками у индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, а также без учета лиц, не указавших доход, облагаемый налогом на профессиональный доход, в течение последних 12 месяцев).

На территории городского округа сформировался устойчивый сектор малого и среднего предпринимательства, развитие которого за 2023 год характеризуется следующими основными показателями:

- число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения за счет увеличения количества субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», увеличилось с 1 023,12 до 1 237,15 единиц (на 20,9 %).

Рост значения показателя в отчетном периоде связан с увеличением количества субъектов малого и среднего предпринимательства (с 13 843 до 13 958 единиц) и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (с 6 612 до 9 180 человек);

- доля вновь созданных в течение года субъектов малого и среднего предпринимательства, которым оказана поддержка в рамках муниципальной программы развития малого и среднего предпринимательства, на фоне увеличения финансирования с 57,9 до 86,4 млн рублей (на 49 %) и роста числа обращений вновь созданных субъектов малого и среднего предпринимательства увеличилась более чем в 1,8 раза (с 3,8 до 6,7 %);

- доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций снизилась с 48,44 до 45,73 %.

По состоянию на 01.01.2024 в сфере малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск» занято 50 352 человека, в том числе: 39 199 человек – среднесписочная численность малых и средних предприятий; 6 399 – уникальных индивидуальных предпринимателей, 4 754 – уникальных самозанятых граждан;

- объем расходов бюджета городского округа на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства благодаря финансовой помощи из регионального бюджета возрос с 57,9 до 86,4 млн рублей (на 49 %), что повлекло увеличение показателя в расчете на одно малое и среднее предприятие городского округа (5 477 единиц) с 10,3 до 15,8 тыс. рублей (на 53,4 %), на одного жителя – с 308,2 до 462,1 рублей (на 49,9 %).

В 2023 году в целях создания благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства администрацией города Южно-Сахалинска (далее также – администрация города) в рамках муниципальной программы «Экономическое развитие городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы» (утверждена постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.07.2019 № 2190-па) реализовывались мероприятия по адресной финансовой, имущественной и информационно-консультативной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан.

Наибольший удельный вес в общем объеме оказанной финансовой поддержки занимают предприятия обрабатывающих производств, строительной отрасли, сферы образования, здравоохранения и социальных услуг.

Наиболее востребованными являются субсидии на приобретение производственно-технологического оборудования и уплату лизинговых платежей, совокупный объем финансирования которых составил 55,6 млн рублей. Специфика указанных субсидий свидетельствует о том, что более 64,5 % бюджетных средств направлено на модернизацию основных фондов малых и средних предприятий города.

Еще одним востребованным видом помощи муниципалитета для субъектов предпринимательской деятельности и самозанятых граждан является имущественная поддержка.

В 2023 году перечень имущества для оказания поддержки увеличен на 10,1 % с 89 до 98 объектов – это движимое и недвижимое имущество, передаваемое в пользование на конкурсной основе, а также земельные участки, договоры аренды которых заключаются по результатам аукционов. На 1 января 2024 года 52 объекта имущества из перечня (53,1 %) передано для осуществления предпринимательской деятельности.

В 2023 году поддержка оказана 13 хозяйствующим субъектам (2 самозанятым и 11 субъектам малого предпринимательства), в том числе:

- в виде передачи в аренду объектов муниципальной собственности по результатам конкурса – 9 заявителям (7 – субъектам малого предпринимательства и 2 – самозанятым);

- продление действующего договора аренды муниципального имущества согласовано 2 субъектам малого предпринимательства;

- договоры аренды земельных участков заключены с 2 субъектами предпринимательской деятельности.

Муниципальное имущество в основном используется для предоставления бытовых

и образовательных услуг, содержания и ремонта жилищного фонда.

В рамках информационно-консультативной поддержки в соответствии с планом основных мероприятий по развитию малого и среднего предпринимательства на регулярной безвозмездной основе организовываются мероприятия по актуальным вопросам ведения предпринимательской деятельности (семинары, индивидуальное консультирование, разовые лекции, проводимые организациями, осуществляющими образовательную деятельность, либо лицами, имеющими соответствующую квалификацию).

Активное участие в решении актуальных вопросов развития и поддержки малого и среднего предпринимательства принимает консультативный Совет при администрации города Южно-Сахалинска, две трети численного состава которого составляют представители городского бизнес-сообщества.

Инвестиционная деятельность

Одной из главных целей проводимой администрацией города инвестиционной политики является превращение Южно-Сахалинска в территорию, как можно более благоприятную для инвестирования и развития предпринимательства.

По итогам проведенного в 2023 году рейтинга инвестиционной привлекательности муниципальных образований Сахалинской области за 2022 год Южно-Сахалинск занял I-е место, что свидетельствует об эффективной системной работе администрации города совместно с предпринимательским сообществом по развитию инвестиционной деятельности.

В последние годы появилось большое количество инструментов, которые помогают предпринимать максимальные усилия по построению целостной системы, направленной на поддержку инвестиционной деятельности.

Стимулирование инвестиционной активности в городском округе «Город Южно-Сахалинск» осуществляется с использованием двух групп инструментов: финансовых и административных. На территории областного центра сформирован комплекс механизмов по поддержке инвестиционных проектов, в который входят: предоставление субсидий/бюджетных инвестиций на финансовое обеспечение (возмещение) части затрат, льготы по налогам и арендным платежам за землю, предоставление земельных участков для реализации инвестпроектов без проведения конкурсных процедур.

В рамках сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» по каждому проекту ведется конкретная работа: помощь инвесторам в выделении земли, подключении к сетям, решается множество иных вопросов. Муниципальная поддержка оказывается на всех этапах реализации инвестиционного проекта, начиная с консультаций по разработке бизнес-планов, заполнению первичных документов, содействию в решении земельных вопросов.

В 2023 году объем инвестиций в основной капитал предприятий и организаций составил 201,9 млрд рублей, или 115,6 % к показателю за 2022 год (174,6 млрд рублей).

В областном центре реализуется более 100 инвестиционных проектов, общий объем финансирования по проектам составляет более 300 млрд рублей. Реализация проектов позволит создать более 12 тыс. рабочих мест.

Приоритетными инвестиционными проектами для города остаются проекты в сфере образования, спорта, туризма, жилищно-коммунального хозяйства и проекты по созданию и благоустройству общественных пространств.

Одним из наиболее эффективных способов привлечения инвестиций стало создание территорий опережающего развития (далее – ТОР).

На ТОР реализуются инвестиционные проекты с участием 50 резидентов: 19 – ТОР «Южная» (крупные сельскохозяйственные проекты, индустриальный и

агропромышленный парк, логистические проекты), 31 - ТОР «Горный воздух» (гостиничный бизнес, развитие спорта, туризма и отдыха).

Общая сумма инвестиций в ТОР «Горный воздух» и ТОР «Южная» составит более 53 млрд рублей. Количество создаваемых рабочих мест – порядка 4 тыс. человек. Сумма фактически осуществленных инвестиций составляет 25,4 млрд рублей. Создано более 1,4 тыс. новых рабочих мест.

На ТОР «Горный воздух» и ТОР «Южная» реализуются такие крупномасштабные инвестиционные проекты, как:

- строительство Сахалинского нефтегазового индустриального парка, инициатор ООО «САХНИП». Проект включает в себя две очереди реализации проекта с размещением нефтесервисных компаний на общей площади 44 га. Осуществляются строительно-монтажные работы 1-й очереди (возведение трех офисно-лабораторных комплексов), 2-й очереди – обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой и точками подключения для будущих резидентов индустриального парка, приобретение материалов и оборудования;

- строительство агропромышленного парка с оптово-распределительным центром в г. Южно-Сахалинске. Первая очередь предполагает создание логистического центра с высокотехнологической инфраструктурой для хранения продовольственных товаров и переработки сельскохозяйственной продукции. В конце 2-го квартала 2024 года планируется завершить строительство объекта. Стоимость капитальных затрат по проекту составляет 5 592,1 млн рублей. Реализация проекта позволит улучшить снабжение жителей островного региона продуктами питания от местных производителей. Планируется развитие данного проекта и продвижение бренда экологически чистой продукции «Сделано в YS» (сделано в Южно-Сахалинске). На территории городского округа появится единый центр хранения, переработки и реализации продукции. Предприятия отрасли смогут арендовать отвечающие санитарным нормам производственные и офисные помещения со всей необходимой инфраструктурой;

- ООО «Большевик» осуществляет строительство гостиницы на 220 номеров, объем инвестиций составляет 1,6 млрд рублей;

- ООО «Лиго гостеприимство» осуществляет строительство гостиничного комплекса, объем инвестиций составляет 1,5 млрд рублей. Проектом предусмотрено строительство в долине туристов гостиницы на 110 номеров, 15 шале, ресторана на 83 посадочных места, конференц-зоны, СПА комплекса;

- ООО «Хилл Топ» планирует построить гостиничный комплекс возле нижней станции комплекса «Горный воздух». Начаты строительно-монтажные работы, объем инвестиций по проекту составляет 808,6 млн рублей. На территории расположатся водно-оздоровительный комплекс, два ресторана, фитнес-центр, караоке-центр, массажный салон.

В 2023 году завершено строительство аэровокзального комплекса в аэропорту города Южно-Сахалинска с пассажиропотоком 5 млн человек в год (резидент ТОР «Горный воздух» – АО «Аэровокзал Южно-Сахалинск»). На реализацию проекта направлено более 11 млрд рублей, создано 417 рабочих мест.

Кроме того, в 2023 году ПАО «Газпром» продолжил работу по реализации инвестиционных проектов по строительству 2 спортивных комплексов международного уровня. Также ПАО «Газпром» ведется работа по реализации проектов в сфере образования – в южной части города планируется строительство общеобразовательной школы на 1 100 мест и детского сада на 240 мест. Проекты находятся в стадии проектирования объектов.

За отчетный период подписано 6 распоряжений Губернатора Сахалинской области о предоставлении в аренду без проведения торгов земельных участков для строительства на территории городского округа объектов социально-культурного и

коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в сфере жилищного строительства, образования, гостиничного обслуживания, благоустройства с общим объемом инвестиций более 12,3 млрд рублей.

Одним из приоритетных направлений инвестиционной деятельности стало продвижение механизмов муниципально-частного партнерства и концессии в сфере коммунальных услуг и благоустройства, строительства дорог и социальных объектов. Претворение механизма муниципально-частного партнерства и концессии позволяет сочетать преимущества частной деятельности с возможностями эффективного государственного регулирования, что в условиях бюджетных ограничений позволяет обеспечить исполнение в полном объеме социально значимых и первоочередных инфраструктурных проектов.

В настоящее время в городском округе «Город Южно-Сахалинск» действует 9 концессионных соглашений. Это проекты по модернизации системы водоснабжения и водоотведения города, созданию транспортной и инженерной инфраструктуры для площадки «Уюн», созданию общеобразовательной школы на 1 260 мест, строительству и эксплуатации газовой котельной, многоуровневой автомобильной стоянки на 300 машино-мест, участка автомобильной дороги в районе ЖК «Грон», реконструкции муниципального здания в прачечную. Общая стоимость капитальных затрат по проектам, реализуемым на условиях концессии, составляет порядка 60 млрд рублей, планируемое количество созданных рабочих мест – 77.

В 2023 году введена в эксплуатацию газовая котельная по ул. Больничной, которая позволила подключить к теплоносителю строящиеся жилые микрорайоны, медицинские учреждения, расположенные в юго-восточной части областного центра, а также снизить нагрузку на существующие тепловые сети от ТЭЦ-1 и повысить качество теплоснабжения.

Один проект по строительству участка автомобильной дороги в районе ЖК «Малиновка» успешно завершён в 2022 году, дорога передана на баланс администрации города Южно-Сахалинска.

Для реализации концессионных соглашений инвесторами привлекаются заемные средства государственной корпорации – Фонд развития территорий, а также долгосрочные займы ДОМ.РФ.

Еще один очень важный для города объект – общеобразовательная школа на 1 260 мест. Проект реализуется с привлечением федерального финансирования совместно с ООО «ПроШкола».

В настоящее время администрацией города проводится работа по заключению трех концессионных соглашений в отношении модернизации систем тепло-, водоснабжения и водоотведения городского округа, утверждены дорожные карты и ведутся переговоры по существенным условиям концессионных соглашений.

Благодаря наличию развитой институциональной среды и системного проектного опыта в реализации инфраструктурных проектов Южно-Сахалинск по итогам 1-го и 3-го кварталов 2023 года стал лидером национального рейтинга по уровню развития государственно-частного партнерства, который дважды в год формирует АНО «Национальный Центр ГЧП».

Проводимая администрацией города Южно-Сахалинска экономическая политика позволяет выявлять новых инвесторов в разных сферах деятельности и дает импульс реализации новых проектов и созданию комфортной городской среды для жителей и гостей областного центра.

Дорожное хозяйство

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец 2023 года составила 372,1 км. По сравнению с 2022 годом протяженность

автомобильных дорог увеличилась на 2 км в связи с уточнением протяженности автомобильных дорог согласно проведенной паспортизации, а также с проведенными работами по инвентаризации.

Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения составляет 63,9 %, что на 3,6 процентного пункта меньше, чем за 2022 год (67,5 %). Снижение показателя достигнуто за счет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и ремонту автомобильных дорог.

Общий объем расходов бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на дорожное хозяйство в 2023 году составляет 4 152,2 млн рублей, что на 10,8 % меньше, чем в 2022 году (4 656,2 млн рублей).

На строительство и реконструкцию дорог, разработку проектной документации по строительству и реконструкции дорог, текущий и капитальный ремонт автомобильных дорог городского округа в 2023 году направлено 1 418,2 млн рублей.

Выполнены работы по ремонту:

- ул. Пуркаева от ул. Комсомольской до пр. Мира – 0,57 км;
- ул. Пуркаева от ул. Ленина до ул. Железнодорожной – 0,64 км;
- ул. Пуркаева от пр. Мира до ул. Ленина – 0,752 км;
- ул. Долинская от ул. Украинской до ул. Крайней – 0,51 км.
- путепровода по ул. Транзитной.

Завершены работы:

- по капитальному ремонту ул. Фабричной от ул. Физкультурной до пер. Озерного протяженностью 0,64 км.

- по объекту «Строительство ул. Просвещения» протяженностью 0,65 км.

Продолжается проведение работ по реконструкции моста через р. Сусуя по ул. Сахалинской, срок окончания работ – 2024 год.

Заключен переходящий муниципальный контракт на строительство ул. А.М. Горького от ул. Больничной до ул. Зимы, срок окончания работ – 2025 год.

В рамках реализации национального проекта «Безопасные качественные дороги» завершены работы:

- по капитальному ремонту ул. Зеленой в с. Березняки – 0,850 км;
- по капитальному ремонту ул. Крайней от ул. Долинской до ул. Карьерной – 0,775 км;
- по ремонту пр. Победы от пл. Победы до ул. Комсомольской – 0,602 км;
- по ремонту ул. Ленина от ул. Карла Маркса до пр. Победы – 0,91 км;
- заключен муниципальный контракт по объекту: «Капитальный ремонт пр. Победы от ул. Ленина до ул. Железнодорожная», срок окончания работ – 2024 год.

В 2023 году МУП «Электросервис» проведены работы по реконструкции (модернизации) объектов наружного освещения по ул. Совхозной, пер. Курскому, пер. Связи.

За счет средств дорожного фонда проводились работы по расчистке от снежных заносов улично-дорожной сети, удалению ледяного наката, вывозу снега и мусора, очистке водоотводных канав в зимний период, в летний – мойка проезжей части, механизированная и ручная уборка проезжей части и тротуаров, обслуживание грунтовых дорог, очистка автобусных остановок, работы по содержанию технических средств организации дорожного движения (знаки, разметка, искусственные дорожные неровности, светофоры, дорожное ограждение), люков, ремонт покрытий автомобильных дорог.

Завершены проектно-изыскательские работы по 9 объектам:

- «Реконструкция проезда вдоль ул. А.М. Горького на участке от ул. Есенина до ул. Больничная»;
- «Капитальный ремонт ул. Гайдука от ул. Дружбы до ул. 2-я Железнодорожная»;

- «Строительство ул. Каскадная от ул. Героическая до пр. Мира»;
- «Реконструкция улично-дорожной сети в границах: ул. Амурская, ул. Пограничная, пр. Мира, ул. Емельянова»;
- «Капитальный ремонт ул. Бумажная от пр. Мира до ул. Ленина»;
- «Капитальный ремонт ул. Хабаровская от ул. Комсомольская до ул. Ленина»;
- «Капитальный ремонт пер. Энергетиков от пр. Мира до ул. Украинская»;
- «Капитальный ремонт пр. Мира от ул. Украинская до ул. Сахалинская»;
- «Устройство остановочных пунктов по ул. Комсомольская и ул. Железнодорожная».

Ведутся проектно-изыскательские работы по 3 объектам:

- «Реконструкция ул. Железнодорожная от ул. Сахалинская до ул. Транзитная»;
- «Реконструкция ул. Горная от ул. Физкультурная до ЖК «Серебряный бор»;
- «Капитальный ремонт ул. 30 лет Победы от пер. Горького до ул. 2-я Красносельская».

В течение 2023 года в рамках муниципальной программы «Развитие транспортной инфраструктуры и дорожного хозяйства городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 13.12.2019 № 4027-па, установлено 5 и модернизировано 19 светофорных объектов, установлено 1 241 и отремонтировано 1 139 дорожных знаков, установлено 77 искусственных дорожных неровностей, обустроено 30 велопарковок (велогаражей).

Строительство

В 2023 году объем работ и услуг, выполненных собственными силами крупных и средних организаций по виду деятельности «Строительство», оценивается в сумме 48,6 млрд рублей, что в 1,5 раза больше показателя за 2022 год (31,7 млрд руб.) за счет объемов строительства зданий, автомобильных дорог, инженерных коммуникаций для газоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

В рамках адресной инвестиционной программы городского округа «Город Южно-Сахалинск» продолжена реализация мероприятий по строительству и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры.

В 2023 году завершено строительство напорного канализационного коллектора на участке от канализационной насосной станции в с. Новая Деревня, ОСК-2 по ул. Советской до канализационного колодца КК-1 в районе ул. Науки в пл/р Ново-Александровск протяженностью 2 215 м. Завершены работы по реконструкции сетей водоснабжения и водоотведения по пер. Отдаленный – выполнено строительство сетей протяженностью 2 608 м.

Завершены работы по строительству инженерной инфраструктуры к новому центру водных видов спорта по ул. Комсомольской и проспекту Коммунистический: сетей водоснабжения протяженностью 67 м, сетей водоотведения протяженностью 163 м, ливневой канализации протяженностью 131 м, сетей теплоснабжения протяженностью 69 м, сетей электроснабжения протяженностью 1 795 м, продолжено строительство сетей теплоснабжения протяженностью 69 м, планируемый срок завершения работ – 2024 год.

Для универсального спортивного зала в районе ул. Горького и ул. Есенина продолжены работы по строительству сетей водоснабжения протяженностью 220 м, сетей водоотведения протяженностью 320 м, ливневой канализации протяженностью 418 м.

В целях обеспечения потребителей качественной питьевой водой продолжаются работы по строительству сетей водоснабжения западных жилых районов «Владимировка» – в 2023 году выполнено строительство сетей протяженностью 17,3 км, завершение работ планируется в 2024 году. Также разрабатывается проектная документация по данному

объекту для дальнейшего присоединения к сетям водоснабжения дополнительных потребителей.

Продолжается строительство магистральных сетей водоснабжения в с. Дальнее (правобережье р.Владимировка) – в 2023 году выполнено строительство сетей протяженностью 3,7 км, в 2024 году планируется строительство сетей протяженностью 1,3 км, в 2025 году – 9,7 км.

Продолжается строительство административно-бытового комплекса ОСК-7 в городе Южно-Сахалинске, южного канализационного коллектора (1, 2, 3-й этапы), реконструкция системы водоснабжения и водоотведения в районе ул. Горнолыжная, ул. Священномученика Иллариона Троицкого, ул. Горького. Ввод в эксплуатацию объектов – 2024 год.

Выполняются работы по объекту «Строительство базы для АО «Транспортная компания». Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 2024 год.

Продолжаются строительные работы объектов социальной инфраструктуры:

- дополнительное здание МБОУ средняя образовательная школа № 30 в пл/р Луговое на 550 мест, срок ввода – 2024 год;

- детская школа искусств в пл/р Луговое (количество посетителей в день 230 человек), срок ввода – 2024 год;

- здание для МБУДО «Центральная детская музыкальная школа города Южно-Сахалинска» (2-й этап), срок ввода – 2026 год.

Заключен муниципальный контракт на разработку проектно-сметной документации по объекту «Строительство культурно - досугового центра в пл/р Луговое», срок выполнения работ – 2024 год.

Сельское хозяйство

В городском округе «Город Южно-Сахалинск» функционируют 4 сельскохозяйственных предприятия, 23 крестьянских (фермерских) хозяйства, 231 личное подсобное хозяйство.

В 2023 году сельскохозяйственными предприятиями произведено 5 199,8 тонн мяса, что составляет 98 % к уровню 2022 года, производство молока выросло на 9,5 % и составляет 6 186,1 тонн. Объем производства яйца снизился на 7,4 % и составляет 103,4 млн штук.

Валовой сбор картофеля в сельскохозяйственных предприятиях составляет 14 251 тонну, что на 23,3 % меньше показателя за 2022 год, овощей открытого грунта собрано 8 998,3 тонн (снижение на 17 %), овощей закрытого грунта – 7 806 тонн (рост на 0,5 %). Снижение сбора урожая картофеля и овощей открытого грунта связано с погодными условиями. В результате проливных дождей, прошедших в сентябре и октябре 2023 года, произошло подтопление сельскохозяйственных угодий, занятых под картофель и овощи, в результате чего произвести уборку данных культур было невозможно.

В 2023 году сельскохозяйственными предприятиями реализовано 6 929 тонн картофеля, что на 8,6 % больше показателя за 2022 год, овощей – 13 050,8 тонн (снижение на 0,1 %), мяса – 5 220,7 тонн (снижение на 0,2 %), молока – 6 095 тонн (увеличение на 13,7 %), яйца – 103,4 млн штук (снижение на 7,1 %).

В целях развития эффективного, устойчивого сельскохозяйственного производства и надежного обеспечения жителей качественной сельскохозяйственной продукцией местных производителей реализуется муниципальная программа «Развитие в городском округе «Город Южно-Сахалинск» сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2020-2025 годы», утвержденная постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.07.2019 № 1979-па.

В 2023 году на финансовую поддержку сельскохозяйственных товаропроизводителей и проведение городских сельскохозяйственных ярмарок направлено 22 205,2 тыс. рублей, в том числе:

- субсидии на повышение плодородия земель в сумме 2 500,0 тыс. рублей;
- субсидии на защиту растений в сумме 3 530,0 тыс. рублей;
- субсидии на возмещение затрат гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства, на содержание коров – 597,8 тыс. рублей;
- субсидии на возмещение затрат, связанных с поставкой для личных подсобных хозяйств комбикормов и фуражного зерна для животных и птицы – 5 402,4 тыс. рублей;
- субсидии на возмещение части затрат на инженерное обеспечение территорий садоводческих или огороднических некоммерческих объединений граждан – 10 175,0 тыс. рублей.

На проведение городских сельскохозяйственных ярмарок направлено 3 385,0 тыс. рублей.

В 2023 году доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в сравнении с данными за 2022 год (50 %) выросла и составила 75 %. В 2022 году убыточными предприятиями являлись АО «Птицефабрика «Островная» и АО «Совхоз «Южно-Сахалинский».

В 2023 году отрицательный финансовый результат сложился у АО «Совхоз «Южно-Сахалинский» в связи с ростом цен на электроэнергию и товарно-материальные ценности (ГСМ, корма, удобрения, упаковка), а также за счет увеличения затрат на транспортировку кормов. Кроме того, в результате проливных дождей, прошедших осенью 2023 года, общая площадь подтопленных полей, используемых под посадку картофеля, составила 115,4 га или 20,8 % от общей площади сельскохозяйственных угодий, отведенных под посадку картофеля.

В целях эффективности деятельности предприятий продолжается реализация инвестиционных проектов, мероприятий, направленных на техническое переоснащение, строительство и реконструкцию объектов сельского хозяйства.

АО «Птицефабрика «Островная» продолжает модернизацию и развитие бройлерного производства. Проводится масштабная работа по цифровизации процессов производства. На территории птицефабрики должны заработать 4 новых объекта: современный цех убой и переработки птицы, лаборатория контроля качества, инкубатор и ветеринарно-санитарный пропускник. Также в планах предприятия строительство и запуск нового комбикормового цеха, мощностью до 25 тыс. тонн в год.

АО «Совхоз Тепличный» продолжает осуществлять реализацию инвестиционного проекта по строительству тепличного комплекса с объектами инженерной инфраструктуры площадью 6,9 га. В 2023 году введено в эксплуатацию 2,9 га теплиц.

АО «Совхоз Южно-Сахалинский» осуществляет модернизацию и реконструкцию перерабатывающего молочного цеха в планировочном районе Луговое с расширением ассортимента производимой продукции, а также планирует строительство убойного цеха и цеха по переработке мясной продукции.

ООО ТФ «Сахалинский Бекон-2» проведены работы по газификации хозяйства, что положительно сказалось на параметрах микроклимата животноводческих корпусов. Проведена реконструкция большей части откормочных корпусов, в ходе которой механизирована раздача кормов.

Потребительский рынок

По состоянию на 1 января 2024 года на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» сосредоточено 89,5 % оптового оборота, 60,8 % оборота розничной

торговли, 56,1 % оборота общественного питания, 79,3 % объема реализации платных услуг от объемов в целом по Сахалинской области.

В 2023 году объем оборота розничной торговли составил 129 342,7 млн рублей. В сопоставимых ценах объем оборота розничной торговли увеличился на 3,6 %, по сравнению с показателем за 2022 год, в фактических ценах – на 9,2 %.

Оборот розничной торговли на душу населения составил 690,3 тыс. рублей, что на 9,9 % больше, чем в 2022 году.

В целях развития розничной торговли реализуются мероприятия, направленные на развитие ярмарочной деятельности, выездной (мобильной) торговли, сети социальных магазинов, объектов фирменной торговли местных производителей, а также реализацию проекта «Региональный продукт «Доступная рыба».

На территории городского округа создано 9 ярмарочных площадок на 494 торговых места. Обеспеченность населения торговыми местами, используемыми при продаже продовольственных товаров на рынках и ярмарках, составляет 309 торговых мест или 136,7 % от норматива. В течение 2023 года проведено 3 240 ярмарок, в том числе муниципальных – 344 ярмарки.

По итогам 2023 года на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» 35 объектов розничной торговли имеют статус «социальный магазин». В 2023 году статус «социальный магазин» присвоен 2 объектам розничной торговли. Открытие социальных магазинов позволяет населению приобретать продукты питания с розничной наценкой не более 15 % от оптовой цены.

Реализация проекта «Региональный продукт «Доступная рыба» позволяет приобретать населению рыбную продукцию с розничной наценкой 15 %. В проекте участвует 27 торговых объектов (19 субъектов). В рамках проекта в 2023 году реализовано 180 тонн рыбной продукции.

Объем оборота общественного питания составляет 6 499,4 млн рублей. По сравнению с 2022 годом объем оборота общественного питания снизился на 8,4 % в фактических ценах, на 13,2 % – в сопоставимых ценах.

Объем реализации платных услуг населению по крупным и средним предприятиям в отчетном периоде составляет 22 493,9 млн рублей, что в фактических ценах ниже показателя за 2022 год на 1,6 %. Снижение реализации платных услуг обусловлено снижением объема транспортных, жилищных, медицинских услуг. Вместе с тем отмечается рост объема туристических и гостиничных услуг.

Объем бытовых услуг вырос в 1,6 раза по сравнению с аналогичным периодом 2022 года и оценивается в 168,2 млн рублей. Отмечен рост парикмахерских услуг, услуг саун, бань и душевых, а также услуг по ремонту и техническому обслуживанию бытовой техники.

В целях развития современной инфраструктуры торговой отрасли и сферы услуг, повышения территориальной доступности объектов торговли и услуг, повышения экономической (ценовой) доступности товаров и услуг для населения, защиты прав потребителей и формирования позитивного имиджа предприятий торговли и услуг на территории города Южно-Сахалинска реализуется муниципальная программа «Развитие потребительского рынка городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденная постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.07.2019 № 1998-па. В течение 2023 года объем финансирования программных мероприятий за счет средств бюджета составил 27,2 млн рублей, что на 11,5 % больше, чем в 2022 году.

Раздел 2. Организация муниципального управления

Финансы и бюджет

Бюджет городского округа «Город Южно-Сахалинск» за 2023 год исполнен по доходам в сумме 36 797,3 млн рублей.

Налоговые и неналоговые доходы составляют 15 219,5 млн рублей или 41,4 % в общем объеме поступлений.

Основная часть налоговых и неналоговых платежей местного бюджета сформирована за счет поступления налога на доходы физических лиц – 7 431,1 млн рублей (48,8 %), налогов на совокупный доход – 3 867,9 млн рублей (25,4 %), налогов на имущество – 1 668,8 млн рублей (11 %), доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности – 492,4 млн рублей (3,2 %).

Сумма доходов от налога на доходы физических лиц в отчетном периоде возросла на 5,4 % по сравнению с уровнем 2022 года.

На безвозмездные поступления, полученные из федерального и областного бюджетов, приходится 58,6 % от общего объема доходов или 21 577,8 млн рублей.

В пределах поступивших доходов расходная часть бюджета за 2023 год исполнена в сумме 38 199,2 млн рублей.

Доля затрат на производственную сферу составляет 42,8 %, или 16 353 млн рублей, в общем объеме расходов (за 2022 год – 39,6 %). В течение 2023 года на финансирование жилищно-коммунального хозяйства направлено 7 313,9 млн рублей или 19,1 % от общего объема расходов (за 2022 год – 18,8 %).

Удельный вес расходов на бюджетную сферу составляет 57,2 % от общего объема расходов (за 2022 год – 60,4%), или 21 846,2 млн рублей, из них основная доля приходится на образование, удельный вес которого в общем объеме расходов составляет 33,9 %, или 12 936,7 млн рублей (за 2022 год – 35,4%).

По состоянию на 1 января 2024 года бюджет городского округа «Город Южно-Сахалинск» исполнен с превышением расходов над доходами в сумме 1 402 млн рублей, при утвержденном годовом объеме дефицита бюджета – 2 230,3 млн рублей (по итогам 2022 года дефицит бюджета составил 753,1 млн рублей).

В течение 2023 года проведено 16 заседаний Совета экономической безопасности. По результатам заседаний по состоянию на 1 января 2024 года общая сумма погашенной задолженности в бюджет по налоговым платежам и арендной плате за земельные участки составляет 151,7 млн рублей. Из общей суммы погашенной задолженности в бюджет городского округа «Город Южно-Сахалинск» поступило 78 млн рублей.

Оптимизация процессов предоставления государственных и муниципальных услуг

В рамках реализации требований Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в 2023 году администрацией города Южно-Сахалинска населению предоставлялось 89 услуг.

В рамках реализации концепции цифровой трансформации и во исполнение Плана перевода массовых социально значимых государственных услуг субъектов Российской Федерации и муниципальных услуг в электронный формат, утвержденного протоколом президиума Правительственной комиссии по цифровому развитию, использованию информационных технологий для улучшения качества жизни и условий ведения предпринимательской деятельности от 25.06.2021 № 19, в 2023 году доля электронных услуг составила 79,8 % (71 услуга) от общего количества услуг (в 2022 году – 77,9% (74 услуги) от общего количества услуг).

Доля электронных заявок на предоставление услуг выросла до 86 % от их общего количества. При этом, в соответствии с приложением № 7 к Протоколу президиума Правительственной комиссии по цифровому развитию, использованию информационных технологий для улучшения качества жизни и условий ведения предпринимательской деятельности от 28.05.2019 № 9, плановое задание по доле взаимодействия граждан и

коммерческих организаций с государственными (муниципальными) органами и бюджетными учреждениями, реализуемое в цифровом виде, на 2023 год составило 60 %. Доля заявлений, поступивших в электронном виде, в 2023 году увеличилась относительно установленного планового значения на 26 процентных пунктов.

Доля услуг, предоставляемых через государственное бюджетное учреждение Сахалинской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ), составила 70 % (62 услуги) от общего перечня услуг администрации города. Доля услуг, предоставляемых через МФЦ, увеличилась по сравнению с 2022 годом (65,3 %) на 7,2 процентного пункта, при этом количество предоставляемых услуг сохранилось на уровне 2022 года – 62 услуги.

Доля заявлений, поступивших непосредственно в администрацию города при личном приеме, составила 10% от общего количества. По сравнению с 2022 годом (22,7%) отмечается сокращение доли заявлений при личном приеме на 12,7 процентного пункта, что характеризуется как снижение коррупционных рисков при взаимодействии должностных лиц с заявителями при предоставлении услуг.

В 2023 году оптимизировано 10 услуг по методологии «Бережливые технологии», сокращение регламентного срока предоставления услуг составило 43 %. Сокращение сроков предоставления услуг привело к сокращению количества взаимодействий с должностными лицами, упорядочению административных процедур, устранению избыточных административных процедур и повышению качества предоставления услуг.

Проектное управление в администрации города

Во исполнение постановления Правительства Сахалинской области от 30.06.2020 № 293 «Об организации проектной деятельности», постановления администрации города Южно-Сахалинска от 01.07.2019 № 2266-па «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы муниципального управления в городском округе «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы» в 2023 году в администрации города продолжалось активное внедрение проектного управления.

По состоянию на 31.12.2023 в муниципальном портфеле проектов содержится:

- 38 стратегических проектов;
- 16 муниципальных проектов;
- 114 инвестиционных проектов;
- 11 региональных проектов;
- 9 проектов на основе заключенных концессионных соглашений;
- 15 проектов цифровой трансформации;
- 1 ведомственный проект;
- 77 реализованных проектов бережливых технологий и 37 предложений по улучшению;
- 26 муниципальных программ;
- 5 дорожных карт.

В течение 2023 года администрация города неоднократно делилась своим опытом и подходами управления проектами в рамках проведения Всероссийских форумов и встреч гостевых делегаций:

- 02.03.2023 - 03.03.2023 – участие в Форуме «Управление регионом на основе данных», в рамках которого презентован цифровой проектный офис «Муниципалитет»;
- 23.03.2023 – участие в интервью с победителями конкурса «Проектный Олимп», проводимого аналитическим центром при Правительстве РФ, в рамках которого представители администрации города подробно поделились опытом внедрения проектной деятельности в рамках цифровой трансформации муниципалитета;
- 27.03.2023 – представители администрации города Большой Камень Приморского

края посетили город Южно-Сахалинск для знакомства с опытом внедрения проектного управления, цифровизации и бережливых технологий;

- 28.06.2023 – организовано обучение проектных команд Правительств Амурской области и Приморского края в рамках реализации проекта «Эффективный регион»;

- 31.07.2023 – проведена встреча в формате ВКС по обучению и передаче опыта внедрения бережливых технологий с представителями муниципалитета города Шимановска Амурской области;

- 09.11.2023 – участие команды администрации города Южно-Сахалинска в Международном Форуме стран «БРИКС+» с докладом на тему «Система управления муниципалитетом на основе проектного управления»;

- 20.11.2023 - 22.11.2023 – участие представителей администрации города Южно-Сахалинска в ежегодном Дальневосточном форуме «Бережливых технологий», который посвящен обмену опытом и развитию партнерских отношений между субъектами Российской Федерации в области применения «Бережливых технологий»;

- 12.12.2023 – участие представителей администрации города в совещании в формате ВКС, посвященном обмену опытом внедрения проектного управления на муниципальном уровне по инициативе Центра управления регионом Калужской области;

- 22.12.2023 – администрация города Южно-Сахалинска приняла участие в обучении в рамках проекта «Школа мэров» Сахалинской области.

За 2023 год администрацией города было реализовано 5 муниципальных проектов и 77 проектов бережливых технологий. На конкурсе Всероссийской муниципальной премии «Служение» администрация города Южно-Сахалинска вошла в ТОП-100 с проектом «Дашборд проектной деятельности» в номинации «Новые технологии – новые возможности». В конкурсе «Бережливый Дальний Восток» в номинации «Лучшая практика оптимизации процесса, с помощью цифровых решений» с проектом «Комплексное оценивание бережливых проектов» администрация города Южно-Сахалинска заняла 1 место.

В течение 2023 года администрацией города в целях повышения уровня знаний по направлению «Проектная деятельность» организовано обучение, по итогам которого:

- 21 человек получил сертификацию «ПМ СТАНДАРТ – Базовый уровень»;

- 4 человека получили сертификацию «СРП-3 ПМ СТАНДАРТ»;

- 145 человек обучены «Основам проектной деятельности»;

- 251 человек обучен «Основам бережливых технологий».

В рамках информирования внешних и внутренних клиентов в течение 2023 года подготовлено и опубликовано 114 постов в телеграм-канале «Цифровой Южно-Сахалинск».

Оптимизация процессов деятельности администрации города

В целях формирования знаний о проекте «Бережливые технологии», а также дальнейшего применения данной методики для оптимизации процессов деятельности администрации города в 2023 году были обучены основам применения методов и инструментов бережливых технологий 160 сотрудников администрации города и подведомственных ей учреждений (в 2022 году – 183 сотрудника).

В течение 2023 года структурными подразделениями администрации города и подведомственными учреждениями в рамках внедрения бережливых технологий были успешно реализованы:

- 70 проектов с применением принципов и методов бережливых технологий (в 2022 году 55 проектов), из них оптимизированы 34 внутренних процесса (в 2022 году – 38 ед.), 33 процесса, имеющих социально значимый эффект (в 2022 году – 12 ед.), а также 10 процессов предоставления муниципальных услуг (в 2022 году – 5 ед.);

- 37 предложений сотрудников по улучшению их функций и процессов деятельности (в 2022 году – 15 предложений).

По результатам оптимизации удалось сократить время протекания процессов, сократить различные виды потерь деятельности, повысить уровень производительности труда и улучшить процессы взаимодействия: высвобождено 4 485 часов рабочего времени, общая экономия финансовых затрат по итогу внедрения проектов составила 16,3 млн рублей.

Согласно критериям бережливых технологий создано 5 образцовых организаций по результатам партнерской проверки совместно с Государственной корпорацией «Росатом», которым присвоен статус:

- «Образцовая организация федерального уровня» (МУП «ЖЭУ-10», МКП «Завод строительных материалов им. М.А. Федотова», МУП «Электросервис»).

- «Образцовое учреждение регионального уровня» (МАОУ «Гимназия № 2 города Южно-Сахалинска», МАУ ДО «Спортивная школа олимпийского резерва по греко-римской борьбе города Южно-Сахалинска»).

Раздел 3. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

В 2023 году в эксплуатацию введено 206,3 тыс. кв. м жилья, из них: многоквартирные дома – 98,6 тыс. кв. м; индивидуальное жилищное строительство – 107,7 тыс. кв. м. В сравнении с 2022 годом фактическое значение показателя снизилось на 27,7 %. При этом плановое значение показателя ввода жилья на 2023 год составляло 252,8 тыс. кв. м, что ниже фактического значения за 2022 год, ввиду степени строительной готовности МКД. Фактическое значение показателя за 2023 год ниже планового значения на 46,5 тыс. кв. м, или 18,4 %, в связи с переносом срока ввода в эксплуатацию жилых домов комплекса «Уюн ПАРК» на 2024 год.

Удельный вес ввода жилья по городскому округу «Город Южно-Сахалинск» составляет 40,2 % от общего объема введенного жилья по Сахалинской области.

Завершено строительство 16 многоквартирных жилых домов (98,6 тыс. кв. м). За счет средств индивидуальных застройщиков построен 801 жилой дом (107,7 тыс. кв. м).

В рамках подпрограммы по переселению граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 12.11.2019 № 3618-па, завершено строительство многоквартирных жилых домов в с. Березняки на 8 квартир и пл/р Ново-Александровск на 102 квартиры. Продолжается строительство жилого комплекса по ул. Больничной на 180 квартир, срок ввода – 2024 год.

Продолжается строительство жилых комплексов ЖК «Уюн ПАРК», ЖК «Большая полянка», ЖК «Южный парк», ЖК «Горизонт», ЖК «Верба». Ведется строительство 53 многоквартирных жилых домов общей площадью 314,2 тыс. кв. м.

В 2023 году на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» улучшили жилищные условия 776 семей, в том числе:

- 5 молодых семей посредством получения социальной выплаты в рамках мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий молодых семей;

- 520 семей путем получения социальных выплат на приобретение жилья, из них по категориям участников: 7 ветеранов боевых действий, 13 граждан-инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, 50 многодетных семей, 346 молодых семей, 11 семей, состоящих на учете как нуждающихся, 93 работника бюджетной сферы;

- 2 семьи обеспечено вне очереди;

- 94 ребенка-сироты;

- 155 семей в виде единовременной денежной выплаты отдельным категориям

граждан (семьи инвалидов, семьи, имеющие ребенка-инвалида, многодетные семьи, ветераны боевых действий и другие).

За 2023 год площадь расселенного аварийного жилого фонда составила 7 608,3 кв. м, в которых проживало 370 человек, что превысило планируемое значение на 508 кв. м. В рамках программных мероприятий по переселению из аварийного жилья обеспечено жилыми помещениями 149 семей.

Расселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществлялось в приобретенные на первичном рынке жилые помещения у ООО «Специализированный застройщик «Рыбоводстой» по адресу: г. Южно-Сахалинске, ул. Н.Г. Смирнова, 3 и ул. Н.Г. Смирнова, 9; в приобретенные на вторичном рынке жилые помещения у АО «Сахалинское ипотечное агентство» по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 569а, а также за счет строительства жилья по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. им. И.И. Кацева, 1.

Раздел 4. Жилищно-коммунальное хозяйство, благоустройство

В 2023 году в жилищно-коммунальную сферу из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» направлено 7 313,9 млн рублей, что в 1,2 раза больше, чем в 2022 году (6 291,5 млн рублей).

По состоянию на 1 января 2024 года на территории городского округа осуществляют свою деятельность 28 товариществ собственников жилья, 2 жилищно-строительных кооператива, 52 управляющие компании.

В отчетном году завершен капитальный ремонт 47 многоквартирных жилых домов, улучшены жилищные условия 2 549 семей. Выполнен текущий ремонт 39 муниципальных квартир, 9 квартир ветеранов Великой Отечественной войны.

Продолжается газификация населенных пунктов и планировочных районов городского округа в рамках муниципальной программы «Газификация городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 29.01.2020 № 364-па. В 2023 году оказана поддержка при газификации жилого фонда 1 191 семье в виде компенсационных выплат на сумму 173,9 млн рублей; осуществлены компенсационные выплаты при переоборудовании автотранспорта на газомоторное топливо владельцам 614 автомобилей на сумму 92,0 млн рублей.

Уровень собираемости платежей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги составил 98,5 %, что на 0,4 процентного пункта ниже, чем в 2022 году. Предприятиями жилищно-коммунального комплекса проводится работа по взысканию задолженности с потребителей за жилищно-коммунальные услуги.

Фактический сбор платежей населения за жилищно-коммунальные услуги в отчетном периоде составляет 2 971,95 млн рублей или 88,7% от общей суммы начисленных платежей. Общая задолженность населения по квартирной плате составляет 841,5 млн рублей (на 2,7 % меньше, чем в 2022 году), в том числе просроченная задолженность – 566,3 млн рублей (на 3,6 % меньше, чем в 2022 году).

Субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг предоставлены 3 461 семье на сумму 84,2 млн рублей (в 2022 году 3 511 семьям на сумму 81,7 млн рублей). Среднемесячный размер субсидии на одну семью сложился в размере 1 826,6 рублей (в 2022 году средний размер субсидии составлял 1 938,2 рублей).

В 2023 году в целях обеспечения безаварийной работы жилищно-коммунального комплекса выполнен капитальный ремонт сетей водоснабжения от водозабора Дальнее до ул. Ударной, в с. Березняки, по ул. Ключевской и ул. Восточной в пл/р Ново-Александровск, Холмскому шоссе в городе Южно-Сахалинске; сетей водоотведения по ул. Армейской и пр. Мира, 393 - 393а, канализационного коллектора от канализационной насосной станции до очистных сооружений канализации

в с. Синегорск. Выполнена реконструкция водопроводных сетей по ул. Комсомольской от ул. Пуркаева до ЖК «Аралия», пр. Победы, 39, 39а, 41, ул. Железнодорожной, 77-79, ул. Пуркаева, 80, 82, 82а, в 9-м микрорайоне города.

В рамках капитального ремонта дворовых территорий произведена замена сетей водоотведения на 10 дворовых территориях.

В рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2018-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 29.12.2017 № 3612, завершен капитальный ремонт 25 дворовых территорий и проездов к дворовым территориям (60 домов).

Раздел 5. Общее и дополнительное образование

Система образования городского округа «Город Южно-Сахалинск» представлена 52 дошкольными образовательными организациями, 10 лицензированными частными дошкольными образовательными организациями, 29 субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими услуги по присмотру и уходу за детьми, 32 общеобразовательными организациями и 9 организациями дополнительного образования.

В 2023 году число детских дошкольных учреждений по отношению к 2022 году уменьшилось (с 54 до 52) в связи с реорганизацией (путем присоединения) МБДОУ № 16 «Аленький цветочек» к МАДОУ № 10 «Росинка», а также МБДОУ № 23 «Гномик» к МАДОУ № 9 «Чебурашка».

Общее количество воспитанников в муниципальных дошкольных образовательных организациях составляет 12 703 ребенка (в 2022 году – 13 140 детей). Число детей в возрасте от 1 до 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях, составляет 12 703 человека (в 2022 году – 12 232 человека), их доля в общей численности детей от 1 до 6 лет в отчетном году составила 77,4 %. Очередь для детей от 3 до 7 лет в муниципальные дошкольные образовательные организации отсутствует. На 1 января 2024 года доступность дошкольного образования для детей в возрасте до 3 лет составляет 100 %.

В 2023 году АО «Сахалинское ипотечное агентство» завершило строительство двух детских садов в ЖК «Горизонт».

В целях стимулирования сферы оказания услуг дошкольного образования в частном секторе активно используются меры социальной поддержки для предпринимателей и населения.

В городском округе функционируют 30 дневных общеобразовательных организаций и 2 вечерние средние общеобразовательные организации. На 1 января 2024 года в общеобразовательных организациях числится 29 812 учащихся, что на 3,1 % больше, чем на 1 января 2023 года.

Количество выпускников по итогам 2022-2023 учебного года составило 1 396 человек (в 2021-2022 учебном году – 1 343 человека), допущено к государственной итоговой аттестации – 1 393 человека (в 2022-2023 учебном году – 1 340 человек).

Доля обучающихся в общеобразовательных организациях, занимающихся в одну смену, составила 69,52 % от общей численности обучающихся.

В 2023 году продолжены работы по строительству дополнительного здания МБОУ средняя образовательная школа № 30 на 550 мест, школы на 550 мест в ЖК «Горизонт». Это позволит снизить численность обучающихся во вторую смену, повысить доступность школьного образования, организовать обучение детей по дополнительным образовательным программам.

В сфере дополнительного образования осуществляют деятельность Дворец детского (юношеского) творчества, 3 детские музыкальные школы, 3 школы искусств, детская художественная школа. В целях развития системы дополнительного образования ведется строительство детской школы искусств в п/р Луговое (срок окончания работ в 2024 году).

В 2022-2023 учебном году в городском округе системой дополнительного образования охвачено 35 041 человек – 99,4% от общего числа детей 5-18 лет (в 2022 году – 28 323 человека, 90,1% от общего числа детей 5-18 лет).

В целях повышения доступности, качества и эффективности системы образования с учетом потребностей граждан, создания условий для обеспечения прав детей, проживающих на территории города Южно-Сахалинска, реализуется муниципальная программа «Развитие образования в городском округе «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденная постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 22.07.2019 № 2103-па. В течение 2023 года объем финансирования программных мероприятий за счет средств бюджета составил 13,7 млрд рублей (в 2022 году – 12,1 млрд рублей).

Раздел 6. Культура

На территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» действуют 14 муниципальных культурно-досуговых учреждений культуры: 7 домов культуры, централизованная библиотечная система, МБУ «Городской детский хореографический центр Мечта», МБУ «Центр народной культуры «Радуга», Южно-Сахалинский симфонический оркестр, ансамбль современной народной песни «Русский терем», МАУ «Городской парк культуры и отдыха им. Ю.Гагарина», МАУ «Культурно-туристический центр».

Численность работающих в учреждениях культуры составляет 886 человек, в том числе 561 человек в культурно-досуговых, концертных учреждениях, 325 – в учреждениях дополнительного образования детей.

Всего за 2023 год культурно-досуговыми организациями и организациями дополнительного образования организовано и проведено более 6,7 тыс. мероприятий с количеством участников и посетителей более 840 тыс. человек (в 2022 году более 6 тыс. мероприятий с числом участников 930,3 тыс. человек).

С каждым годом растет число крупномасштабных общегородских мероприятий, включая праздники, народные гуляния, фестивали. В рамках творческого проекта «Культурная столица» за 2023 год проведено 30 мероприятий: концерты, выставки, встречи с интересными людьми, презентации и др.

Число клубных формирований в учреждениях культуры составляет 173 единицы с числом участников более 2,5 тыс. человек (в 2022 году – 174 единицы, с числом участников более 2,5 тыс. человек).

Реализация прав граждан на доступ к муниципальным библиотечным фондам обеспечивается деятельностью 20 отделов централизованной библиотечной системы. За 2023 год услугами муниципальных библиотек воспользовались 43,8 тыс. человек (в 2022 году – 39,6 тыс. человек).

В 2023 году в рамках национального проекта «Культура» за счет областного и местного бюджетов проведен капитальный ремонт МБУДО «Детская художественная школа» на сумму 10 863,4 тыс. рублей.

Также в рамках национального проекта «Культура» МБУ «Детская музыкальная школа № 1» оснащена музыкальными инструментами, оборудованием и учебными материалами на сумму 30 688,1 тыс. рублей, создан виртуальный концертный зал

МБУ Центр народной культуры «Радуга», стоимость которого составила 2 500,0 тыс. рублей.

В целях улучшения материально-технической базы учреждений культуры на сумму 186 238,9 тыс. рублей приобретено звуковое и световое оборудование, светодиодный экран, Гобо-проекторы в ГДК «Родина»; уличный светодиодный экран в ЦНК «Радуга»; светодиодный экран, модульный визит-центр, электромобиль в ДК «Электрон», модульный визит-центр, пешеходный фонтан, Гобо-проекторы, сценический комплекс, новогодние арт-объекты в МАУ «Городской парк культуры и отдыха им. Ю.Гагарина», сценический подиум, уличный светодиодный экран в дом культуры «Дальненский».

В целях создания условий для сохранения и популяризации культурного наследия, возрождения народной культуры, развития профессионального творчества, обеспечения профессионального роста работников культуры на территории городского округа реализуется муниципальная программа «Развитие культуры и туризма в городском округе «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденная постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.07.2019 № 1898-па. Фактическое финансирование мероприятий муниципальной программы за 2023 год составило 2,2 млрд рублей (в 2022 году – 1,9 млрд рублей).

Расходы учреждений культуры на выполнение муниципального задания за 2023 год составляют 1,55 млрд рублей (в 2022 году – 1,55 млрд рублей) или 99,9% от запланированного объема финансовых средств на 2023 год.

Раздел 7. Физическая культура и спорт

Город Южно-Сахалинск является спортивным центром Сахалинской области. Населению предоставляется широкий выбор услуг для проведения активного досуга, укрепления здоровья, реализации своих потребностей и возможностей.

В 2023 году доля населения, систематически занимающегося спортом, возросла по сравнению с данными за 2022 год на 6,4 процентных пункта и составила 69,3 % от общего количества граждан, проживающих в городском округе «Город Южно-Сахалинск».

На территории областного центра действует 716 спортивных сооружений (в 2022 году – 664 сооружения), 3 муниципальных спортивные школы, в которых занимается более 2,6 тыс. подростков от 7 до 18 лет. Физкультурно-оздоровительную деятельность также осуществляют 2 муниципальных учреждения: МАУ «Спортивный город» и МАУ «Спорт».

Уровень фактической обеспеченности населения городского округа в 2023 году учреждениями физической культуры и спорта от нормативной потребности составил 73,2 % (в 2022 году – 61,6 %), в том числе спортивными залами – 107,7 % (в 2022 году – 93,1 %), плавательными бассейнами – 87,5 % (в 2022 году – 80 %), плоскостными спортивными сооружениями – 109,8 % (в 2022 году – 95,8 %).

В 2023 году МАУ «Спортивный город», МАУ «Спорт» и общественными организациями проведено 73 физкультурно-оздоровительных мероприятия (в 2022 году – 73 мероприятия), в которых приняли участие более 5,5 тыс. человек (в 2022 году – более 3,9 тыс. человек).

В городском округе «Город Южно-Сахалинск» реализуется проект «Сахалинское долголетие», который охватывает более 7 тыс. человек (в 2022 году охват составил 7,8 тыс. человек). Бесплатные занятия для граждан старшего возраста организованы на базе муниципальных и областных объектов спорта, расположенных на территории города Южно-Сахалинска, и проводятся по различным направлениям, таким как плавание, пулевая стрельба, дартс, йога, бочча, японский мини-волейбол, фитнес и другим видам спорта.

В 2023 году обеспечено участие сборных команд города Южно-Сахалинска в 62 физкультурных спортивных мероприятиях (чемпионаты, первенства) и организовано

142 физкультурных и спортивных мероприятия с общим охватом 8,9 тыс. человек (в 2022 году – участие в 69 физкультурных спортивных мероприятиях, организовано 102 физкультурных и спортивных мероприятия с общим охватом 9,7 тыс. человек).

В течение 2023 года были выполнены работы по капитальному ремонту плавательного бассейна МАУ ДО «Спортивная школа по плаванию города Южно-Сахалинска» (ремонт кровли).

В целях совершенствования организации проведения физкультурно-оздоровительных мероприятий и спортивных соревнований, поддержания материальной базы спортивных школ в надлежащем состоянии, обеспечения подготовки кадров и повышения квалификации тренерско-преподавательского состава реализуется муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в городском округе «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденная постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 15.11.2019 № 3739-па. Финансовое обеспечение программы за 2023 год составляет 491,9 млн рублей, что на 32,6 млн рублей (7,1 %) больше, чем в 2022 году.

Раздел 8. Решение вопросов, поставленных Городской Думой города Южно-Сахалинска

Исполнение поручительских пунктов решений Городской Думы города Южно-Сахалинска о подготовке проектов нормативных правовых актов городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В течение 2023 года администрацией города Южно-Сахалинска на заседания Городской Думы города Южно-Сахалинска внесено 207 проектов решений.

Из общего количества принятых решений 48 решений Городской Думы принято с содержанием поручений для администрации города Южно-Сахалинска. В указанных решениях содержится 27 поручений о внесении изменений в ранее принятые правовые акты, 4 – о подготовке проектов правовых актов городского округа «Город Южно-Сахалинск», 21 поручение иного характера. В 2 решениях Городской Думы города Южно-Сахалинска содержится по 2 поручительских пункта, в 1 решении содержится 3 поручительских пункта.

44 решения Городской Думы города Южно-Сахалинска, содержащие поручительские пункты, исполнено, 4 решения находится на исполнении, из них 1 решение исполнено частично.

На момент представления Отчета мэра города за 2022 год 9 решений Городской Думы города Южно-Сахалинска, содержащих поручительские пункты, находилось на исполнении. В настоящее время 2 решения находится на исполнении.

На момент представления Отчета мэра города за 2021 год 17 решений Городской Думы, содержащих поручительские пункты, находилось на исполнении. В настоящее время 3 решения находится на исполнении.

На момент представления Отчета мэра города за 2020 год 21 решение Городской Думы, содержащее поручительские пункты, находилось на исполнении. В настоящее время 3 решения находится на исполнении, из них 1 решение исполнено частично.

На момент представления Отчета мэра города за 2019 год 28 решений Городской Думы, содержащих поручительские пункты, находилось на исполнении. В настоящее время 2 решения находится на исполнении.

На момент представления Отчета мэра города за 2018 год 50 решений Городской Думы, содержащих поручительские пункты, находилось на исполнении. В настоящее время 6 решений находится на исполнении.

На момент представления Отчета мэра города за 2017 год 43 решения Городской Думы, содержащих поручительские пункты, находилось на исполнении. В настоящее время 6 решений находится на исполнении.

На момент представления Отчета мэра города за 2016 год 25 решений Городской Думы, содержащих поручительские пункты, находилось на исполнении. В настоящее время 3 решения находится на исполнении.

Исполнение поручений, оформленных протокольной записью в ходе заседаний Городской Думы города Южно-Сахалинска

В 2023 году на заседании Городской Думы города Южно-Сахалинска сделана одна протокольная запись, содержащая поручение в адрес администрации города Южно-Сахалинска.

Поручение, оформленное протокольной записью на 54-м очередном заседании Городской Думы города Южно-Сахалинска 22.02.2023 при рассмотрении вопроса «О внесении изменений в решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 07.12.2022 № 1069/51вн-22-2 «О бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»: «Администрации города Южно-Сахалинска проработать вопрос о возможности включения в решение о бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» порядка, основных показателей и условий предоставления субсидий», исполнено. В Городскую Думу города Южно-Сахалинска направлена информация от 22.03.2023 № 012-02011-23-0001.

Исполнение поручений по предыдущему отчету мэра

Поручений по отчету мэра города за 2022 год не было.

Приложения:

1. Приложение 1 «Информация по показателям деятельности мэра города Южно-Сахалинска и администрации города Южно-Сахалинска».
2. Приложение 2 «Информация о решении вопросов, поставленных Городской Думой города Южно-Сахалинска».