



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ 304/18-15-5

Принято Городской Думой «25» ноября 2015 года

РЕШЕНИЕ

**Об установлении размера платы за пользование жилым помещением
(платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального
найма и договорам найма жилых помещений в государственном или
муниципальном жилищном фонде**

В соответствии со статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. Установить с 01.01.2016 базовую ставку платы за пользование жилым помещением (плату за наем) для нанимателей жилых помещений договором социального найма и договорам найма в государственном или муниципальном жилищном фонде в размере 6 руб. в расчете за 1 кв.м общей площади жилых помещений.

2. Утвердить с 01.01.2016 Порядок расчета платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в государственном или муниципальном жилищном фонде (прилагается).

3. Признать утратившими силу с 01.01.2016:

- решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 24.04.2002 № 223/24-02-2 «О введении платы за найм жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда»;

- решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 07.06.2002 № 245/27-02-2 «О внесении дополнения в Положение о механизме расчета ставки платы за найм жилых помещений в муниципальном жилищном фонде»;

- решение Совета городского Собрания города Южно-Сахалинска от 28.02.2003 № 67с-2 «О внесении дополнений и изменений в Положение о механизме расчета ставки платы за найм жилых помещений в муниципальном жилищном фонде, утвержденное решением городского Собрания от 24.04.2002 № 223/24-02-2 «О введении платы за найм жилых помещений муниципального жилищного фонда»;

- решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 05.03.2003 № 367/48-03-2 «О внесении в протокол 48 сессии решений Совета городского Собрания города Южно-Сахалинска от 28.02.03г.» в части внесения в протокол 48 сессии городского Собрания решения Совета городского Собрания от 28.02.2003 № 67с-2 «О внесении дополнений и изменений в Положение о механизме расчета ставки платы за найм жилых помещений в муниципальном жилищном фонде, утвержденное решением городского Собрания от 24.04.2002 № 223/24-02-2 «О введении платы за найм жилых помещений муниципального жилищного фонда»;

- решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 29.08.2012 № 630/39-12-4 «О внесении изменений в решение городского Собрания города Южно-

Сахалинска от 24.04.2002 № 223/24-02-2 «О введении платы за найм жилых помещений муниципального жилищного фонда».

2. Вступает в силу после опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

Мэр
города Южно-Сахалинска

С.А.Надсадин

от «___» ____ 20__г.