



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «21» декабря 2016 года

№ 665/35-16-5

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, следующие изменения:

1) в части 1 «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 45:

а) в столбце «Параметры разрешенного использования» строки «Объекты дошкольного образования» после слов «Минимальный отступ от красной линии – 25 м (город Южно-Сахалинск)» дополнить словами «при размещении, проектировании, строительстве вновь строящихся объектов»;

б) в столбце «Параметры разрешенного использования» строки «Объекты общеобразовательного назначения» после слов «Минимальный отступ от красной линии – 25 м (город Южно-Сахалинск)» дополнить словами «при размещении, проектировании, строительстве вновь строящихся объектов»;

2) в части 1 «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 46:

а) в столбце «Параметры разрешенного использования» строки «Объекты дошкольного образования» после слов «Минимальный отступ от красной линии – 25 м (город Южно-Сахалинск)» дополнить словами «при размещении, проектировании, строительстве вновь строящихся объектов»;

б) в столбце «Параметры разрешенного использования» строки «Объекты общеобразовательного назначения» после слов «Минимальный отступ от красной линии – 25 м (город Южно-Сахалинск)» дополнить словами «при размещении, проектировании, строительстве вновь строящихся объектов»;

3) в части 1 «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 47:

а) в столбце «Параметры разрешенного использования» строки «Объекты дошкольного образования» после слов «Минимальный отступ от красной линии – 25 м

(город Южно-Сахалинск)» дополнить словами «при размещении, проектировании, строительстве вновь строящихся объектов»;

б) в столбце «Параметры разрешенного использования» строки «Объекты общеобразовательного назначения» после слов «Минимальный отступ от красной линии – 25 м (город Южно-Сахалинск)» дополнить словами «при размещении, проектировании, строительстве вновь строящихся объектов»;

4) в столбце «Параметры разрешенного использования» строки «Объекты учебно-образовательного назначения» части 1 «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 51 после слов «Минимальный отступ от красной линии – 25 м (город Южно-Сахалинск)» дополнить словами «при размещении, проектировании, строительстве вновь строящихся объектов»;

5) в столбце «Параметры разрешенного использования» строки «Объекты учебно-образовательного назначения» части 1 «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 56 после слов «Минимальный отступ от красной линии – 25 м (город Южно-Сахалинск)» дополнить словами «при размещении, проектировании, строительстве вновь строящихся объектов».

2. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет по городскому хозяйству (Гринберг А.М.).

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска

Е.А.Столярова